



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **12/22-4-2016** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **69/2016** Περί απευθείας αγοράς ακινήτου (οικοπέδου) στην θέση «Πανόραμα» Κινέττας Μεγάρων με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής υδροδότησης στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου: «Ύδρευση Κινέττας».

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 22 Απριλίου 2016 ημέρα Παρασκευή & ώρα 20:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 7551/18-4-2016 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτού κ. Μιχάλαρου Γεωργίου που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δ.Σ/λων ευρέθησαν παρόντες 22 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Μιχάλαρος Γεώργιος - Πρόεδρος	Κολάτας Ιωάννης	Λέλης Μελέτιος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Καστάνη Αικατερίνη	Ρήγα Ελένη
Μαυροειδή Βασιλική	Σταμούλης Ιωάννης	Βογιατζή Εμμανουέλα
Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος	Σωτηρίου Γεώργιος
Κορώσης Σπυρίδων	Φωτίου Σταύρος του Κων.	Κοσμόπουλος Ελευθεριος
Καράμπελας Κων/νος	Ζάλης Αθανάσιος	Μαρινάκης Ιωάννης
Παπανίκος Δημήτριος	Βαρελάς Κλεάνθης	Πιλίλης Σωτήριος
Ρήγα Ιωάννα	Μπερδελής Γεώργιος	Παπαλευθήρης Ελευθ.
Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης	Δρένης Αθανάσιος
Παπαπανούσης Νικόλαος	Χοροζάνης Αντώνιος	Κόττας Βασίλειος
Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μιχάλαρος Ιωάννης	Γρίβα Παναγιώτα

		Δημ.Λιώτας-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
		Δημ.Κοινότητας Ν.Περάμου

Ο κ. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Προσκληθείς παρίστανται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Σ/λίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταϊρας Ηλίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομοφώνως εγκρίνει να συζητηθεί ως 1^ο θέμα το 14^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος εισηγείται το 14^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου το οποίο ομοφώνως το Δημοτικό Σ/λιο ενέκρινε να συζητηθεί ως 1^ο θέμα και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την υπ' αριθ. 6936/8-4-2016 εισήγηση του Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κ. Ρουσση με θέμα: «**Λήψη απόφασης για καταρχήν έγκριση απευθείας αγοράς ακινήτου (οικοπέδου) στην θέση « Πανόραμα» Κινέττας Μεγάρων με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής υδροδότησης στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου: «Ύδρευση Κινέττας»**», η οποία έχει ως εξής:

«Για την ωρίμανση του φακέλου του έργου: «Ύδρευση Κινέττας» απαιτείται σύμφωνα με την μελέτη που είδη έχει εκπονηθεί και εγκριθεί από την Περιφέρεια Αττικής και το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, η αγορά οικοπέδου που βρίσκεται στη θέση «Πανόραμα» Κινέττας Μεγάρων εμβαδού 4.500 m² περίπου, προκειμένου στο σημείο αυτό να κατασκευαστεί κεντρική δεξαμενή ύδρευσης της Κινέττας συνολικής χωρητικότητας 3.000 m³. Η δεξαμενή αυτή θα κατασκευασθεί από οπλισμένο σκυρόδεμα C30/37 και σιδηρό οπλισμό S500c.

Το συγκεκριμένο οικόπεδο επιλέγει από τον μελετητή ως το **μοναδικό** στην περιοχή, που συγκεντρώνει όλες τις απαραίτητες προϋποθέσεις που είναι:

α) Είναι η θέση του κατάλληλη (από υψομετρική άποψη), αφού το νερό με φυσική ροή, σύμφωνα με την μελέτη, χωρίς την χρήσης αντλιοστασίων, θα γεμίζει την δεξαμενή στην Κινέττα από το σημείο υδροληψίας στα Μέγαρα.

β) Η θέση του οικοπέδου παρουσιάζει ευκολία στην πρόσβαση και στην κατασκευή του αγωγού υδροδότησης, αφού "αφήνει" την Π.Ε.Ο.Α.Κ. στο ύψος του ΟΤΕ της Κινέττας, μέσο ασφαλτοστρωμένης οδού "περνά" κάτω από την Ολυμπία Οδό και τον προαστιακό σιδηρόδρομο, από υφιστάμενο άνοιγμα και μέσω της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και Ανωρύμου ασφαλτοστρωμένης κάθετης οδού φτάνει στην δυτική πλευρά του οικοπέδου που πρόκειται να κατασκευαστεί η δεξαμενή.

γ) Είναι σε κατάλληλη υψομετρική θέση ώστε να υδροδοτεί το μεγαλύτερο μέρος των οικιών της Κινέττας με φυσική ροή.

δ) Έχει την κατάλληλη έκταση που είναι απαραίτητα για την κατασκευή της δεξαμενής και των έργων που αυτή συνοδεύουν, ενώ η γύρω περιοχή δεν έχει καθόλου μεγάλα οικόπεδα.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους **ε ι σ η γ ο ύ μ α ι** την λήψη απόφασης για την **καταρχήν έγκριση απευθείας αγοράς ακινήτου (οικοπέδου)** στην θέση « Πανόραμα» Κινέττας Μεγάρων με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής υδροδότησης στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου: «Ύδρευση Κινέττας».

Το Δημοτικό Σ/λιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω εκτεθέντα και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει την απευθείας αγοράς ακινήτου (οικοπέδου) στην θέση «Πανόραμα» Κινέττας Μεγάρων με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής υδροδότησης στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου: «Ύδρευση Κινέττας».

**Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.
Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 69/2016.**

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Ο Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δ.Σ/λοι</u>	
Μιχάλαρος Γεώργιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Δρυμούσης Κων/νος
	Δήμας Ιωάννης	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Μαυροειδή Βασιλική	Παπαπανούσης Νικόλαος
	Σταμούλης Ιωάννης	Φωτίου Σταύρος του Κων.
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Κορώσης Σπυρίδων	Ζάλης Αθανάσιος
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Καράμπελας Κων/νος	Βαρελάς Κλεάνθης
Μουσταΐρας Ηλίας	Παπανίκος Δημήτριος	Μπερδελής Γεώργιος
	Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης
	Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης
	Κολάτας Ιωάννης	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος