



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Εκ του υπ' αριθ. **31/28-11-2016** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **259/2016**

Ορισμός εκπροσώπου στην Επιτροπή για την καταλληλότητα & επιλογή χώρων για την ανέγερση διδακτηρίου και στέγαση σχολικών μονάδων του Δήμου Μεγαρέων.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 28 Νοεμβρίου 2016 ημέρα Δευτέρα & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 20101/24-11-2016 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτού κ. Μιχάλαρου Γεωργίου που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 27 ήτοι:

| <b><u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u></b> |                     | <b><u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u></b>       |
|--|---------------------|-----------------------------|
| Μιχάλαρος Γεώργιος - Πρόεδρος              | Καστάνη Αικατερίνη  | Βογιατζή Εμμανουέλα         |
| Φωτίου Σταύρος του Νικ.                    | Ρήγα Ελένη          | Παπανίκος Δημήτριος         |
| Μαυροειδή Βασιλική                         | Σωτηρίου Γεώργιος   | Ζάλης Αθανάσιος             |
| Κοσμόπουλος Ελευθεριος                     | Δρυμούσης Κων/νος   | Παπαλευθέρης Ελευθ.         |
| Δήμας Ιωάννης                              | Μαρινάκης Ιωάννης   | Φωτίου Σταύρος του Κων.     |
| Κορώσης Σπυρίδων                           | Πιλίλης Σωτήριος    | Γρίβα Παναγιώτα             |
| Λέλης Μελέτιος                             | Κόττας Βασίλειος    |                             |
| Καράμπελας Κων/νος                         | Βαρελάς Κλεάνθης    |                             |
| Σταμούλης Ιωάννης                          | Δρένης Αθανάσιος    |                             |
| Ρήγα Ιωάννα                                | Μπερδελής Γεώργιος  |                             |
| Φυλακτός Κων/νος                           | Μαργέτης Παναγιώτης | Λιώτας Δημοσθένης-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  |
| Παπαπανούσης Νικόλαος                      | Χοροζάνης Αντώνιος  | Δημοτ. Κοινότητας Ν.Περάμου |
| Κολάτας Ιωάννης                            | Μιχάλαρος Ιωάννης   |                             |
| Πολυχρόνης Ιερόθεος                        |                     |                             |
|  |                     |                             |

Ο κ. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Προσκληθείς δεν παρίσταται ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος λόγω αιφνιδίου θανάτου του πατρός του σήμερα.

Προσκληθείς παρίσταται και ο Πρόεδρος του Σ/λίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταίρας Ηλίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομοφώνως εγκρίνει να συζητηθεί ως 1<sup>ο</sup> θέμα το 25<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διατάξεως.

Στην αρχή της υπ' αριθ. 241/2016 αποφάσεως απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρινάκης Ιωάννης, Βαρελάς Κλεάνθης, Δρένης Αθανάσιος, Κόττας Βασίλειος, Πιλίλης Σωτήριος, Μπερδελής Γεώργιος, Μαργέτης Παναγιώτης, Χοροζάνης Αντώνιος, Μιχάλαρος Ιωάννης, Λέλης Μελέτιος και Παπαπανούσης Νικόλαος.

Στην αρχή της 245/2016 αποφάσεως προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαπανούσης Νικόλαος.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος εισηγείται το 26<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την υπ' αριθ. 20150/24-11-2016 έγγραφο της Προϊσταμένης του Τμήματος Αξιοποίησης – Παρακολούθησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κας Βαλτά Αθηνάς, η οποία έχει ως εξής :

«

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**“ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ & ΕΠΙΛΟΓΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ”**

Σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 18 του Ν.3467/2006 (ΦΕΚ 128/Α/21.06.2006):

6. Η παράγραφος 9 του άρθρου 16 του Α.Ν. 627/1968 (ΦΕΚ 266/Α/68), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.513/1976 (ΦΕΚ 356/Α/76), αντικαθίσταται ως εξής:

«9. Ο Περιφερειακός Διευθυντής Εκπαίδευσης συγκροτεί Επιτροπή για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων, καθώς και χώρων μετά κτηρίων κατάλληλων για στέγαση σχολικής μονάδας. Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

α) Τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Νομού, ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση του υπό εξέταση ακινήτου, ως Πρόεδρο. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης,

β) Έναν πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,

γ) **Έναν εκπρόσωπο του οικείου δήμου ή κοινότητας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,**

δ) Έναν εκπρόσωπο της Υγειονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,

ε) Έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.

Με την παρ.4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν.3852/2010, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 8 του Ν.4071/2012, και συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν.4257/2014 προστέθηκε στη δικαιοδοσία των Δήμων η εξής αρμοδιότητα:

«14. Η συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας και επιλογής οικοπέδου για την ανέγερση διδακτηρίου, καθώς και επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο. Η εκτίμηση της αξίας του οικοπέδου γίνεται από την επιτροπή του άρθρου 186 του ν. 3463/2006».

«Τα ανωτέρω ισχύουν και για μισθώσεις κτηρίων προς στέγαση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης από τους Δήμους. Σχετικές αποφάσεις συγκρότησης της επιτροπής καταλληλότητας για μίσθωση σχολικών ακινήτων που εκδόθηκαν μετά την έναρξη ισχύος του ν. 3852/2010 μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος είτε από τον οικείο Περιφερειακό Διευθυντή Εκπαίδευσης είτε από τον Δήμαρχο, θεωρούνται νόμιμες»

Συνεπώς με το άρθρο 44 του Ν.4257/2014 και την προσθήκη στην περίπτωση 14 παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/10), **ορίζεται ρητά ότι η αρμοδιότητα για τη συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας και επιλογής οικοπέδου για την ανέγερση διδακτηρίου, καθώς και επιλογής οικοπέδου μετά**

κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο και επιλογής ακινήτου προς μίσθωση για τη στέγαση σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ασκείται από τους Δήμους (ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 35/23307/06.06.2014). Δηλαδή, μετά τη δημοσίευση του Ν.4257/2014, δεν νοείται πλέον συγκρότηση της επιτροπής καταλληλότητας ακινήτου από τον Περιφερειακό Διευθυντή Εκπαίδευσης. (ΥΠ.ΕΣ. 23645/30.06.2014).

Με βάση τις ανωτέρω διατάξεις και προκειμένου να προβεί ο Δήμος στην συγκρότηση Επιτροπής για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων, επιλογής οικοπέδων μετά κτιρίων κατάλληλων να χαρακτηρισθούν ως διδακτήρια καθώς επίσης και επιλογής κτιρίων κατάλληλων προς μίσθωση για τη στέγαση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, θα πρέπει να ορισθούν εκπρόσωποι του Δήμου, ένα τακτικό και ένα αναπληρωματικό μέλος, στην ως άνω Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη την ανωτέρω εισήγηση και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε και τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 18 του Ν.3467/2006.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ**

**Α)** Ορίζει για την συγκρότηση της επιτροπής για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για την ανέγερση διδακτηρίου και στέγαση σχολικών μονάδων του Δήμου Μεγαρέων, ως εκπροσώπους του Δήμου μας τους κάτωθι Δημοτικούς Συμβούλους κ..κ. Κοσμόπουλο Ελευθέριο ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή αυτού τον κ. Κορώση Σπυρίδωνα.

**Β)** Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό **259/2016**.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

| <b><u>Ο Πρόεδρος</u></b>         | <b><u>Οι Δ.Σ/λοι</u></b> |                       |
|----------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Μιχάλαρος Γεώργιος               | Φωτίου Σταύρος του Νικ.  | Παπαπανούσης Νικόλαος |
|                                  | Δήμας Ιωάννης            | Δρυμούσης Κων/νος     |
| <b><u>Η Γραμματέας</u></b>       | Μαυροειδή Βασιλική       | Σωτηρίου Γεώργιος     |
| Ρήγα Ελένη                       | Κοσμόπουλος Ελευθεριος   | Μαρινάκης Ιωάννης     |
|                                  | Σταμούλης Ιωάννης        | Πιλίλης Σωτήριος      |
|                                  | Κορώσης Σπυρίδων         | Κόττας Βασίλειος      |
| <b><u>Ο Πρόεδρος της</u></b>     | Λέλης Μελέτιος           | Βαρελάς Κλεάνθης      |
| <b><u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u></b> | Καράμπελας Κων/νος       | Δρένης Αθανάσιος      |
| Μουσταίρας Ηλίας                 | Ρήγα Ιωάννα              | Μπερδελής Γεώργιος    |
|                                  | Φυλακτός Κων/νος         | Μαργέτης Παναγιώτης   |
|                                  | Καστάνη Αικατερίνη       | Χοροζάνης Αντώνιος    |
|                                  | Κολάτας Ιωάννης          | Μιχάλαρος Ιωάννης     |
|                                  | Πολυχρόνης Ιερόθεος      |                       |
|                                  |                          |                       |

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος