



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **13/21-6-2017** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγαρέων.

Αριθ.αποφ. **157/2017**

Περί έγκρισης έναρξης της διαδικασίας απαλλοτρίωσης παρακειμένων ιδιοκτησιών του αρχαιολογικού χώρου της "Κρήνης του Θεαγένους» για την απρόσκοπτη επισκεψιμότητα στον χώρο αυτό.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 21 Ιουνίου 2017 ημέρα Τετάρτη & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 10167/16-6-2017. εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 23 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Μαυροειδή Βασιλική-Πρόεδρος	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Λέλης Μελέτιος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Σωτηρίου Γεώργιος	Ρήγα Ιωάννα
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Καστάνη Αικατερίνη
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Μαρινάκης Ιωάννης	Σταμούλης Ιωάννης
Δήμας Ιωάννης	Ζάλης Αθανάσιος	Βογιατζή Εμμανουέλα
Κορώσης Σπυρίδων	. Βαρελάς Κλεάνθης	Πιλίλης Σωτήριος
Καράμπελας Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος	Παπαλευθέρης Ελευθ
Παπανίκος Δημήτριος	Μπερδελής Γεώργιος	Φωτίου Σταύρος του Κων
Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης	Κόττας Βασίλειος
Κολάτας Ιωάννης	Χοροζάνης Αντώνιος	Γρίβα Παναγιώτα
Ρήγα Ελένη	Μιχάλαρος Ιωάννης	-----
Παπαπανούσης Νικόλαος		Λιώτας Δημοσθ.-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
		Δημοτ. Κοινότητας Ν.Περάμου

Η κα. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Προσκληθείς παρίστανται ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Σ/λίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταίρας Ηλίας.

Στο μέσον της υπ' αριθ. 144/2017 αποφάσεως απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολάτας Ιωάννης

Στο τέλος της υπ' αριθ. 148/2017 αποφάσεως απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χοροζάνης Αντώνιος.

Ακολουθως η κα. Πρόεδρος εισηγείται το 13^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την από 16 Ιουνίου 2017 εισήγηση του κ. Δημάρχου με θέμα «**Αναζήτηση χρηματοδότησης για διεύρυνση του Αρχαιολογικού Χώρου της Κρήνης Θεαγένους**» η οποία έχει ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ: Αναζήτηση χρηματοδότησης για διεύρυνση του Αρχαιολογικού Χώρου της Κρήνης Θεαγένους

Η «Κρήνη του Θεαγένους» είναι ο καλύτερα σωζόμενος μέχρι σήμερα αρχαιολογικός χώρος του Δήμου Μεγαρέων. Ο λόγος για την άσκεπη «Κρήνη του Θεαγένους» την εντυπωσιακή 21 μ. μήκους δεξαμενή που υδροδοτούσε τα κατά τα άλλα άνυδρα Μέγαρα από τις αρχές του 5 π.Χ. αιώνα. Ο Ευπαλίνος, ο μέγας αρχιτέκτονας της Αρχαιότητας, δημιουργός του Ευπαλίνειου Ορύγματος στη Σάμο, προίκισε την γενέτειρά του, τα Μέγαρα, με σύστημα υδροδότησης. Το πρωτόλειο έργο του πρωτοπόρου αρχιτέκτονα που κτίσθηκε από τον τύραννο Θεαγένη και αποκαλύφθηκε το 1899 και είναι η μεγαλύτερη και καλύτερη διατηρημένη κρήνη στον Ελλαδικό Χώρο.

Αυτός ο μοναδικός και καλύτερα σωζόμενος αρχαιολογικός χώρος της πόλης μας με την βαριά και πλούσια Ιστορία φιλοδοξούμε να διευρυνθεί, να «ανοίξει» περισσότερο, να απαλλαγεί από γειτνιαζόντα πολεοδομικά βάρη και να διευκολυνθεί η άνετη και απρόσκοπτη προσβασιμότητα του. Με βάση το γεγονός ότι στον αρχαιολογικό χώρο και σε επαφή με αυτόν υπάρχουν σήμερα ιδιοκτησίες που εμποδίζουν την οφειλόμενη «ανάσα» που μπορεί να έχει και δυσκολεύουν την ελκυστικότητα του ως Αρχαιολογική περιοχή, θεωρούμε ότι θα πρέπει να προχωρήσουν οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις γειτνιαζόντων και σε επαφή με τον χώρο ιδιοκτησιών που τον «πνίγουν».

Η διεύρυνση της περιμέτρου του φυλασσόμενου αρχαιολογικού χώρου θα προσδώσει στον χώρο αίγλη, αξία, επισκεψιμότητα, αναβάθμιση, θα τον καταστήσει λαμπρότερο και άξιο ως «μοναδικό» σχηματισμένο αρχαιολογικό μνημείο της πόλης.

Η αξιολόγηση αυτής της θέσης από το Δημοτικό Συμβούλιο θεωρώ ότι είναι απαραίτητη προκαταρκτική ενέργεια προκειμένου η διοίκηση του Δήμου να αναζητήσει χρηματοδότηση από κεντρικούς φορείς όπως το Υπ. Πολιτισμού και η Περιφέρεια Αττικής για να προχωρήσει στην δια των απαλλοτριώσεων διάνοιξη του εύρους του Αρχαιολογικού χώρου της «Κρήνης του Θεαγένη»

Η απαλλοτρίωση θα αφορά τρεις (3) παρακείμενες ιδιοκτησίες που μετά την απαλλοτρίωση τους θα επιτρέπουν στο χώρο πέρα των ανωτέρω να τοποθετηθεί και Πανόραμα της Κρήνης με την αρχική της μορφή.

Θεωρώ τα παραπάνω κρίσιμες, για την ανάδειξη του χώρου πρωτοβουλίες. Σημειώνω, ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα μιας συνολικότερης προσπάθειας ανάδειξης – ενοποίησης και προβολής του Αρχαιολογικού πλούτου του Δήμου Μεγαρέων.

Ζητώ λοιπόν την εξουσιοδότηση σας, επιβεβαιώνοντας την αναγκαιότητα της συγκεκριμένης πρωτοβουλίας, να αναζητήσω χρηματοδότηση για την απαλλοτρίωση των παρακείμενων της «Κρήνης του Θεαγένη» ιδιοκτησιών – κτισμάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του τα ανωτέρω εκτεθέντα υπό του κ. Δημάρχου και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις.

Αφού είδε & τις Δ/ξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

A) Εγκρίνει την έναρξη της διαδικασίας απαλλοτρίωσης παρακειμένων ιδιοκτησιών του αρχαιολογικού χώρου της "Κρήνης του θεαγένους» για την απρόσκοπτη επισκεψιμότητα στον χώρο αυτό.

B) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.
Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό **157/2017**.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Η Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Μαυροειδή Βασιλική	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Σωτηρίου Γεώργιος
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Μαρινάκης Ιωάννης
	Κορώσης Σπυρίδων	Ζάλης Αθανάσιος
	Καράμπελας Κων/νος	Βαρελάς Κλεάνθης
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Φυλακτός Κων/νος	Μπερδελής Γεώργιος
Μουσταΐρας Ηλίας	Κολάτας Ιωάννης	Μαργέτης Παναγιώτης
	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Χοροζάνης Αντώνιος
	Παπαπανούσης Νικόλαος	Μιχάλαρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος