



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **36/15-12-2017** πρακτικού τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **328/2017** Πληρωμή αποζημιώσεων λόγω εφαρμογής σχεδίου Μεγάρων.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 15 Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Παρασκευή & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 22705/11-12-2017 εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 25 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>	<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>	
Μαυροειδή Βασιλική-Πρόεδρος	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Κορώσης Σπυρίδων
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη	Βογιατζή Εμμανουέλα
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Σωτηρίου Γεώργιος
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Παπαπανούσης Νικόλαος	Πιλίλης Σωτήριος
Δήμας Ιωάννης	Μαρινάκης Ιωάννης	Παπαλευθέρης Ελευθ.
Σταμούλης Ιωάννης	Φωτίου Σταύρος του Κων.	Κόττας Βασίλειος
Λέλης Μελέτιος	Ζάλης Αθανάσιος	Μπερδελής Γεώργιος
Καράμπελας Κων/νος	Βαρελάς Κλεάνθης	Γρίβα Παναγιώτα
Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος	-----
Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης	Λιώτας Δημοσθ.-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος	Δημοτ. Κοινότη.Ν.Περάμου
Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης	
Κολάτας Ιωάννης		

Η κα. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως.

Προσκληθείς παρίστανται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταΐρας Ηλίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομοφώνως αποφάσισε όπως το 23^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως να συζητηθεί ως 1^ο, το 12^ο θέμα να συζητηθεί ως 2^ο και το 22^ο θέμα να συζητηθεί μετά το 9^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως .

Στο τέλος της υπ' αριθ. 308/2017 αποφάσεως απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λέλης Μελέτιος.

Στην αρχή της υπ' αριθ. 309/2017 αποφάσεως απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χοροζάνης Αντώνιος και Μιχάλαρος Ιωάννης.

Ακολούθως η κα. Πρόεδρος εισηγείται το 19^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου & θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου τις από 27/11/2017 εισηγήσεις του Δ/ντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κ. Ρούσση Α. Ευάγγελου, που εισηγείται την πληρωμή των κάτωθι ιδιοκτητών λόγω ρυμοτομίας σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της πράξης εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων και έχουν ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ 1^η

Σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της υπ' αριθμ. 8594 / 1183 / 2008 Διορθωτικής Πράξης της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως Μεγάρων, η Κα **ΜΑΡΟΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, είναι ιδιοκτήτρια ενός (1) οικοπέδου στα Μέγαρο στα Ο.Τ. 659 με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 070355.

Λόγω ρυμοτομίας πρέπει να αποζημιωθεί για τα κατωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το υπ' αριθμ. 6529/488/15-7-2002 έγγραφο της επιτροπής τιμών προσδιορισμού αξίας ακινήτων.
2. Πράξη Επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5/86).
3. Το αρθρο 2 του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α)

Α) Πράξη Επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5 / 86) = - **10.892,25 €**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την πληρωμή του ποσού των 10.892,25 € στην Κα **ΜΑΡΟΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, κατοίκου Μεγάρων Εργατικές Κατοικίες, λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου της, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως Μεγάρων στο Ο.Τ. 659 με κωδικό κτηματογράφησης 070335.

Για την πληρωμή της δαπάνης αυτής, υπάρχει δεσμευμένη πίστωση ποσού **10.892,25 €** σε βάρος του **ΚΑΕ 40.7421.0002** του προϋπολογισμού, οικονομικού έτους **2017**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **520/16-11-2017 ΑΑΥ (ΑΔΑ : 6ΞΩΟΩΚΠ-5Μ3)**, η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό **7** στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου μας.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ 2^η

Σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων, η Κα **ΚΑΛΙΟΥΠΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**, είναι ιδιοκτήτρια ενός (1) οικοπέδου στα Μέγαρο στα Ο.Τ. 441 με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 032305.

Λόγω ρυμοτομίας πρέπει να αποζημιωθεί για τα κατωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το υπ' αριθμ. 6529/488/15-7-2002 έγγραφο της επιτροπής τιμών προσδιορισμού αξίας ακινήτων.
2. Πίνακας επικειμένων.
3. Το αρθρο 2 του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α)

Α) Μανδρότοιχος 34,10 μ. χ 10,00 € / μ. = **341,00 €**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την πληρωμή του ποσού των **341,00 €** στην Κα **ΚΑΛΙΟΥΠΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**, κατοίκου Μεγάρων, λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου της, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως Μεγάρων στο Ο.Τ. 441 με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 032305.

Για την πληρωμή της δαπάνης αυτής, υπάρχει δεσμευμένη πίστωση ποσού **341,00 €**, σε βάρος του **ΚΑΕ 40.7421.0002**, του προϋπολογισμού, οικονομικού έτους **2017**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **519/16-11-2017, ΑΑΥ (ΑΔΑ : Ω9ΨΤΩΚΠ-8ΙΛ)**, η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό **6** στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου μας.

Στην συνέχεια θέτει υπ' όψη την των μελών του Δημοτικού Σ/λίου τις υπ' αριθμ. 519/16-11-2017 (ΑΔΑ: Ω9ΨΤΩΚΠ-8ΙΛ) και 520/16-11-2017 (ΑΔΑ: 6ΞΩΩΚΠ-5Μ3), Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης με τις οποίες δεσμεύονται παστώσεις ύψους 10.892,25 € και 341,00 €, αντίστοιχα σε βάρος του ΚΑ 40.7421.0002 του πρ/σμού εξόδων οικον. έτους 2017 για τις «ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΘΙΓΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΕΓΑΡΩΝ» .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις και επειδή οι ως άνω ιδιοκτήτες από τους κτηματολογικούς πίνακες της πράξης εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων δικαιούται τα έναντι αυτών ποσά .

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει την πληρωμή των παρακάτω ιδιοκτητών με τα έναντι αυτών ποσά για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών τους σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της πράξης εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων:

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Ο.Τ.	ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
1.	ΚΑΛΙΟΥΠΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	Ο.Τ. 441	341,00 €
2.	ΜΑΡΟΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ	Ο.Τ. 659	10.892,25 €

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **328/2017**.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Η Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Μαυροειδή Βασιλική	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Κολάτας Ιωάννης
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Σταμούλης Ιωάννης	Μαρινάκης Ιωάννης
	Παπαπανούσης Νικόλαος	Φωτίου Σταύρος του Κων.
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Λέλης Μελέτιος	Ζάλης Αθανάσιος
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Καράμπελας Κων/νος	Βαρελάς Κλεάνθης
Μουσταϊράς Ηλίας	Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος
	Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης
	Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος