



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **37/19-12-2017** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **333/2017**

Περί έγκρισης προγράμματος αποκατάστασης
οικονομικής λειτουργίας Δήμου για την
αναχρηματοδότηση των δανείων του Ταμείου
Παρακαταθηκών και Δανείων της Τράπεζας
Πειραιώς και Finance A.E.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Τρίτη & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 23172/15-12-2017 εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 26 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Ζάλης Αθανάσιος - Αντιπρόεδρος	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μαυροειδή Βασιλική - Πρόεδρος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Σωτηρίου Γεώργιος	Γρίβα Παναγιώτα
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Σταμούλης Ιωάννης
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Κολάτας Ιωάννης	Βογιατζή Εμμανουέλα
Δήμας Ιωάννης	Ρήγα Ελένη	Πιλίλης Σωτήριος
Κορώσης Σπυρίδων	Μαρινάκης Ιωάννης	Παπαλευθέρης Ελευθ.
Λέλης Μελέτιος	Κόττας Βασίλειος	Φωτίου Σταύρος του Κων
Καράμπελας Κων/νος	Βαρελάς Κλεάνθης	
Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος	
Ρήγα Ιωάννα	Μπερδελής Γεώργιος	
Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης	<u>=====</u>
Καστάνη Αικατερίνη	Χοροζάνης Αντώνιος	Λιώτας Δημοσθ.-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Παπαπανούσης Νικόλαος	Μιχάλαρος Ιωάννης	Δημοτ. Κοινότη.Ν.Περάμου

Ο Αντιπρόεδρος κ. Ζάλης Αθανάσιος λόγω απουσίας της Προέδρου κας Μαυροειδή Βασιλικής εκήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Προσκληθείς παρίστανται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Μουσταΐρας Ηλίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομοφώνως αποφάσισε όπως το 3^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως να συζητηθεί μετά το 8^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως .

.....

Ακολούθως ο κ. Αντιπρόεδρος εισηγείται το 2^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 769/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας περί: «Περί προγράμματος Αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας Δήμου για την αναχρηματοδότηση των δανείων του Τ.Π. & Δανείων της Τράπεζας Πειραιώς και ΚΑ FINANCE A.G.» η οποία έχει ως εξής:

Συνεχιζομένης της συνεδριάσεως και μετά από διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου, και θέτει υπ' όψη των μελών της Επιτροπής, την υπ' αριθ. Πρωτ. 23149/15-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρει τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε το πρόγραμμα αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας του Δήμου για την αναχρηματοδότηση των δανείων του Τ.Π. & Δανείων της Τράπεζας Πειραιώς και ΚΑ FINANCE A.G., σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/14 (ΦΕΚ 270 Α).

Το πρόγραμμα αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας, σύμφωνα με την υπ' αριθ.Πρωτ. 23334/19-12-2017 εισήγηση της ως άνω υπηρεσίας, έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Πρόγραμμα αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 2 του Π.Δ. 169/2013 «Ρύθμιση θεμάτων χορήγησης δανείων σε ΟΤΑ και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.» (ΦΕΚ 272 Α'), το άρθρο 264 «Πιστοληπτική Πολιτική - Διαδικασία συνομολόγησης δανείου από Δήμους και Περιφέρειες» του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (ΦΕΚ 87 Α'), τις παρ. 1 και 2, του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 «Ίδρυση παρατηρητηρίου άνοιας, βελτίωση περιγεννητικής φροντίδας, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 270 Α') και την απόφαση 3451/15.01.2015 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ο Δήμος μας μπορεί να υποβάλλει αίτημα για ρύθμιση των ήδη υφιστάμενων δανειακών οφειλών του, προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.&Δ).

Για την υποβολή του αιτήματος απαιτείται η σύνταξη «Προγράμματος αποκατάστασης Οικονομικής λειτουργίας», σύμφωνα με την 3541/15-1-2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ.Π.&Δ, εγκεκριμένο από το Δημοτικό Συμβούλιο και συνοδευόμενο από έκθεση εκτίμησης ορκωτών λογιστών, η οποία αποτυπώνει την υπάρχουσα οικονομική θέση του Δήμου, καθώς επίσης και την οικονομική κατάστασή του για τα επόμενα δυο έτη. Το πρόγραμμα αποκατάστασης της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου στηρίζεται εκτός των άλλων μέτρων και στην αναχρηματοδότηση των ήδη υφιστάμενων δανείων από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Κατόπιν της υπ' αριθμό 680/3.11.2017 απόφασης της οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ : 7Γ2ΩΩΚΠ-Ψ93), η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 288/27.11.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : ΩΡ7ΖΩΚΠ-8ΑΠ), το αίτημα του Δήμου μας αφορά στη λήψη δανείου, ύψους ευρώ 2.569.041,20, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων. Το εν λόγω δάνειο θα μπορεί να αποπληρωθεί έως και σε 25 χρόνια με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου, σύμφωνα και με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 135088/25.10.2017 του Τ. Π. & Δ.

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω σας καλούμε για τη λήψη απόφασης προκειμένου να εισηγηθείτε στο δημοτικό συμβούλιο την έγκριση του «Προγράμματος αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας», προκρινόμενου να ολοκληρωθεί του αίτημα του Δήμου μας προς το Τ. Π. & Δ. για την αναχρηματοδότηση των δανείων του, ως εξής :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Το πρόγραμμα αποκατάστασης της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου Μεγαρέων στηρίζεται σε σημαντικό βαθμό στην αναχρηματοδότηση των ήδη υφιστάμενων δανείων από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, καθώς και σε άλλα μέτρα που ήδη έχει λάβει και θα συνεχίσει να λαμβάνει η νέα Δημοτική Αρχή προκειμένου να εξοικονομήσει ταμειακά διαθέσιμα για την αντιμετώπιση των λειτουργικών της αναγκών. Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας, η οποία θα εξασφαλιστεί από την μείωση των δαπανών για την εξυπηρέτηση των δανειακών υποχρεώσεων, θα επιτρέψει την αποπληρωμή και λοιπών υποχρεώσεων του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των παράγ. 1 & 2 του άρθρου 81 του Ν.4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014):

1. Επιτρέπεται η συνομολόγηση δανείων από δήμους και περιφέρειες με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 1. Οι δήμοι και οι περιφέρειες μπορούν να συνομολογούν δάνεια με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, αποκλειστικά για τη χρηματοδότηση επενδύσεων και για τη χρηματοδότηση χρεών τους, εφόσον συντρέχουν, σωρευτικά, οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

α) το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου ή περιφέρειας δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων τακτικών του εσόδων. Το ποσοστό αυτό μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας και της Ένωσης Περιφερειών

β) το συνολικό χρέος του δήμου και της περιφέρειας που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει ποσοστό των συνολικών εσόδων του, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας και της Ένωσης Περιφερειών. Ως συνολικό χρέος του θεωρούνται οι συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του.

Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών.

2. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μέσω του δεσμευμένου τομέα δύναται να χρηματοδοτεί τα δάνεια της ανωτέρω παραγράφου μέσα στα πλαίσια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 3965/2011 (Α' 113) και του εδαφίου ιν της παρ. 1α του άρθρου 2 του π. δ. 169/2013 (Α' 272) για αναχρηματοδότηση προς εξυγίανση μόνο των Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων αυτών. Οι όροι και οι προϋποθέσεις χρηματοδότησης καθορίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών είναι δυνατόν να καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ένταξης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης στη ρύθμιση της παρούσας παραγράφου.)

Ο Δήμος Μεγαρέων αποφάσισε δια του αρμοδίου Διοικητικού Οργάνου (Οικονομική Επιτροπή και του Δημοτικού Συμβουλίου) να κάνει χρήση του δικαιώματος υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4316/2014 και να προχωρήσει στην αίτηση σύναψης δανειακής σύμβασης με το Τ.Π και Δανείων με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων με το Τ.Π. & Δανείων.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Μεγαρέων αναλύοντας τις διατάξεις της παραπάνω εγκυκλίου, καθώς και τις ειδικές προϋποθέσεις προέβη στην σύνταξη του Προγράμματος Αποκατάστασης Οικονομικής Λειτουργίας του Δήμου Μεγαρέων, που ακολουθεί:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

1. Χρηματοοικονομική ανάλυση οικονομικής κατάστασης

1.1 Αποτύπωση υπάρχουσας κατάστασης (Υπόδειγμα 1)

Κατωτέρω απεικονίζεται συνοπτικά η οικονομική κατάσταση του Δήμου Μεγαρέων κατά την 31.12.2015, την 31.12.2016 καθώς και η εκτίμηση για την χρήση 2017,

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο1

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΝ 31-12-2016

		ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟΣ Ισολογισμός 31.12.2015	Τέλος προηγούμενου έτους 2016	Εκτίμηση 2017	Μεταβολ ή % 2016- 2017
Στοιχεία Ενεργητικού					
A.	Απαιτήσεις	12.064.944,67	17.352.785,76	13.419.795,09	-22,66
1.	Απαιτήσεις από φόρους, τέλη κλπ	5.685.752,64	3.071.518,54	2.059.795,09	-32,94
2.	Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.843.773,12	3.843.773,12	4.200.000,00	9,27
3.	Λοιπές απαιτήσεις	2.535.418,91	4.805.386,76	4.070.000,00	-15,30
B.	Διαθέσιμα	2.143.004,10	2.816.053,67	1.545.000,00	-45,14
1.	Ταμείο	325.914,16	20.974,05	25.000,00	19,19
2.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.817.089,94	2.795.079,62	1.520.000,00	-45,62
Γ	Μεταβατικοί Λογαριασμοί ενεργητικού	1.038.538,11	1.045.060,20	1.065.000,00	1,91
1.	Έξοδα επόμενων χρήσεων	8.163,37	14.685,46	15.000,00	2,14
2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.030.374,74	1.030.374,74	1.050.000,00	1,90
3.	Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0,00	0,00	0,00	0,00

Στοιχεία Παθητικού				
---------------------------	--	--	--	--

A.	Υποχρεώσεις από δάνεια	3.076.171,32	3.420.908,76	2.944.000,00	-13,94
1.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	2.646.066,19	3.420.908,76	2.944.000,00	-13,94
2.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	430.105,13	0,00	0,00	#DIV/0!
B.	Λοιπές υποχρεώσεις	11.864.951,61	8.613.229,91	6.215.000,00	-27,84
1.	Προμηθευτές	6.872.557,80	4.233.121,22	2.100.000,00	-50,39
2.	Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	142.274,75	135.847,88	15.000,00	-88,96
3.	Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	371.454,64	443.467,38	250.000,00	-43,63
4.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	189.898,49	33.730,55	150.000,00	344,70
5.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.288.765,93	3.767.062,88	3.700.000,00	-1,78
Γ	Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	584.808,45	584.808,45	580.000,00	-0,82
1.	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα)	584.808,45	584.808,45	580.000,00	-0,82
3.	Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00

Σημείωση: Τα οικονομικά στοιχεία του έτους 2016, έχουν αντληθεί βάση των προσωρινών μη ελεγμένων στοιχείων που τηρούνται στην δημόσια λογιστική. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, στα πλαίσια τήρησης του διπλογραφικού συστήματος από το Δήμο, βρίσκεται σε εξέλιξη.

1.1.1. Στοιχεία ενεργητικού

▪ Λοιπές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού κατά την 31.12.2016 ποσού ευρώ 4.805.386,76 αφορά απαιτήσεις από προκαταβολές προς το προσωπικό ποσού ευρώ 50.732,32, από πληρωμές για λογαριασμό τρίτων ποσού ευρώ 19.163,59, από ΔΕΗ ποσού ευρώ 2.270.024,33, από ΔΕΥΑΜ ποσού ευρώ 1.646.950,66, από ΕΔΣΝΑ ποσού ευρώ 727.604,71, από ΤΠ&Δ για μη εκταμιευμένα δάνεια ποσού ευρώ 87.804,14 και από λοιπούς χρεώστες διάφορους ποσού ευρώ 3.107,01.

▪ **Ταμιακά Διαθέσιμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου Μεγαρέων την 31.12.2015 και την 31.12.2016, ανέρχονταν σε ευρώ **2.143.004,10** και **2.816.053,67** αντίστοιχα.

1.1.2 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Δήμου Μεγαρέων (άληκτο κεφάλαιο, λήξη δανείου, επιτόκιο), κατά την 31.12.2016, οι οποίες έχουν ως εξής:

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Έναρξη δανείου	Λήξη δανείου	Αρχικό ποσό δανείου	Μακροπρόθεσμο τμήμα κεφαλαίου κατά 31/12/2016	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση 2017	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
ΤΠΚΔ 9184 (5/12366/0/2)	5,9%	01/2011	12/2026	500.000,00 €	262.456,42 €	21.656,51 €	284.112,93 €
ΤΠΚΔ 9185 (5/12366/0/3)	5,9%	01/2011	12/2030	270.714,42 €	87.534,56 €	4.405,76 €	91.940,32 €
ΤΠΚΔ 9186 (5/12366/0/4)	5,9%	01/2011	12/2021	176.082,17 €	31.288,41 €	6.763,82 €	38.052,23 €
ΤΠΚΔ 9188 (5/12366/0/6)	5,9%	01/2011	12/2030	146.735,1 €	85.474,54 €	4.302,07 €	89.776,61 €
ΤΠΚΔ 9190 (5/12366/0/8)	5,9%	01/2011	12/2030	293.400,00 €	102.569,43 €	5.162,49 €	107.731,92 €
ΤΠΚΔ 9192 (5/12366/0/10)	7,02%	01/2011	12/2025	500.000,00 €	252.639,54 €	22.992,42 €	275.631,96 €
ΤΠΚΔ 9193 (5/12366/0/11)	7,02%	01/2011	12/2027	1.223.017,00 €	633.556,52 €	42.806,90 €	676.363,42 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117-035752-601	1,77%	02/2008	02/2018	300.000,00 €	6.143,97 €	36.495,68 €	42.639,65 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567-092	1,744%	05/2013	05/2022	160.945,18 €	83.851,70 €	17.846,93 €	101.698,63 €
ΚΑ FINANZ AG 114108	0,939%	04/2008	05/2022	1.980.000,00 €	696.096,33 €	164.997,20 €	861.093,53 €
Σύνολο					2.235.467,45 €	327.429,78 €	1.707.947,67 €

Επιπλέον, παρατίθεται κατάσταση ανά δάνειο με ανάλυση τόκου και χρεολυσίου του Δήμου Μεγαρέων, κατά την 31.12.2016 ως εξής:

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Οφειλόμενο κεφάλαιο 31/12/2015	Χρεολύσιο 2016	Τόκοι 2016	Τοκοχρεολυτική δόση 2016	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
		(1)	(2)			(3)=(1)-(2)
ΤΠΚΔ 9184 (5/12366/0/2)	5,90%	304.562,89 €	20.449,96 €	17.969,21 €	38.419,17 €	284.112,93 €
ΤΠΚΔ 9185 (5/12366/0/3)	5,90%	96.100,62 €	4.160,30 €	5.669,94 €	9.830,24 €	91.940,32 €
ΤΠΚΔ 9186 (5/12366/0/4)	5,90%	44.439,22 €	6.386,99 €	2.621,91 €	9.008,90 €	38.052,23 €
ΤΠΚΔ 9188 (5/12366/0/6)	5,90%	93.839,00 €	4.062,39 €	5.536,50 €	9.598,89 €	89.776,61 €
ΤΠΚΔ 9190 (5/12366/0/8)	5,90%	112.606,79 €	4.874,87 €	6.643,80 €	11.518,67 €	107.731,92 €
ΤΠΚΔ 9192 (5/12366/0/10)	7,02%	297.116,18 €	21.484,22 €	20.857,56 €	42.341,78 €	275.631,96 €
ΤΠΚΔ 9193 (5/12366/0/11)	7,02%	716.362,39 €	39.998,97 €	50.288,64 €	90.287,61 €	676.363,42 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117-035752-601	1,77%	113.460,91 €	70.821,26 €	13.870,80 €	84.692,06 €	42.639,65 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567-092	1,74%	119.172,41 €	17.473,78 €		17.473,78 €	101.698,63
ΚΑ FINANZ AG 114108	0,94%	1.022.977,49 €	161.883,96 €	10.804,04 €	172.688,00 €	861.093,53 €
Σύνολο			351.596,70 €	134.262,40 €	485.859,10 €	2.569.041,20 €

1.1.3 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

• Ανάλυση Υποχρεώσεων - Ληξιπρόθεσμες οφειλές 31/12/2016

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου Μεγαρέων την 31.12.2015 και 31.12.2016 αντίστοιχα, οι οποίες έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2015	31.12.2016
Προμηθευτές	6.872.557,80	4.233.121,22
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	142.274,75	135.847,88
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	371.454,64	443.467,38
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	189.898,49	33.730,55
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πιστωτές διάφοροι και επιταγές πληρωτέες)	3.749.491,69	3.767.062,88
ΣΥΝΟΛΟ	11.325.677,37	8.613.229,91

1.1.4 Λοιπές οικονομικές πληροφορίες που μπορεί να επηρεάσουν την πορεία των οικονομικών του Δήμου

- Επί των ακινήτων του Δήμου δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις.

1.2 Πορεία υλοποίησης προϋπολογισμού 2017 (πίνακες 2, 3)

Η πορεία υλοποίησης του προϋπολογισμού 2017 αποτυπώνεται στους συνημμένους πίνακες 2 & 3, αναλυτικά για τα έσοδα (εισπράξεις) και τις δαπάνες (πληρωμές) και βασίζεται στην πορεία του εννιαμήνου του 2017.

1.2.1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων για το 2016 και προϋπολογισθέντα για το 2017 (Υπόδειγμα 2)

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016			ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ
		Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	% Μεταβολή 17-16
0	Τακτικά έσοδα	10.386.757,99	10.422.544,36	10.134.136,46	10.247.340,13	10.368.781,11	10.135.672,73	0,02%
01	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	39.000,00	112.039,52	86.215,41	44.000,00	55.056,36	32.000,00	-62,88%
02	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	12.900,00	13.937,66	13.937,66	15.000,00	19.886,37	20.700,00	48,52%
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	2.976.502,57	3.247.695,06	3.022.297,86	3.049.000,00	2.814.376,92	2.994.620,62	-0,92%
04	Έσοδα από λουπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	441.600,00	500.732,39	472.886,44	432.601,17	461.426,24	386.330,00	-18,30%
05	Φόροι και εισφορές	519.250,00	549.247,07	543.898,80	395.463,00	504.494,99	388.317,28	-28,60%
06	Έσοδα από επιχορηγήσεις	6.282.903,42	5.878.577,92	5.878.577,92	6.190.465,96	6.470.948,53	6.197.382,46	5,42%
07	Λοιπά τακτικά έσοδα	114.602,00	120.314,74	116.322,37	120.810,00	42.591,69	116.322,37	0,00%
1	Έκτακτα έσοδα	20.830.658,46	7.663.485,89	7.644.452,70	11.576.207,77	5.913.609,13	5.865.794,57	-23,27%
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	6.614.749,67	2.964.643,71	2.964.643,71	4.223.799,68	2.153.148,07	2.050.800,00	-30,82%
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	13.945.770,79	4.394.808,84	4.394.808,84	7.128.108,09	3.327.676,19	3.591.994,57	-18,27%
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	73.400,00	72.853,29	72.853,29	15.300,00	0,00	15.300,00	-79,00%
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	181.338,00	216.049,12	197.015,93	198.000,00	414.927,29	197.700,00	0,35%
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	15.400,00	15.130,93	15.130,93	11.000,00	17.857,59	10.000,00	-33,91%
2	Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	885.437,43	1.030.074,66	887.268,30	1.143.037,00	1.850.362,53	1.159.000,00	30,63%
21	Τακτικά έσοδα	878.326,00	988.006,21	885.472,25	1.084.137,00	1.763.053,43	1.099.000,00	24,11%
22	Έκτακτα έσοδα	7.111,43	42.068,45	1.796,05	58.900,00	87.309,10	60.000,00	3240,66%
3	Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.	10.880.775,79	10.448.652,36	1.182.303,81	9.759.173,67	9.636.549,95	372.171,29	-68,52%
31	Εισπράξεις από δάνεια	774.842,57	774.842,57	774.842,57	0,00	0,00	0,00	-100,00%

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016			ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ
		Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	% Μεταβολή 17-16
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	10.105.933,22	9.673.809,79	407.461,24	9.759.173,67	9.636.549,95	372.171,29	-8,66%
4	Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	5.601.675,95	2.482.450,93	2.439.873,26	5.843.931,79	2.367.626,21	2.142.447,63	-12,19%
41	Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου	2.584.020,00	1.998.530,03	1.955.952,36	2.677.920,00	1.926.143,12	1.692.936,29	-13,45%
42	Εισπράξεις υπέρ τρίτων	3.017.655,95	483.920,90	483.920,90	3.166.011,79	441.483,09	449.511,34	-7,11%
	ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ	48.585.305,62	32.047.208,20	22.288.034,53	38.569.690,36	30.136.928,93	19.675.086,22	-11,72%
5	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενου Έτους	1.497.332,86	1.498.673,65	1.498.673,65	1.783.893,87	1.783.893,87	1.783.893,87	19,03%
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	50.082.638,48	33.545.881,85	23.786.708,18	40.353.584,23	31.920.822,80	21.458.980,09	-9,79%

1.2.2. Απολογιστικά στοιχεία εξόδων για το 2016 και προϋπολογισθέντα για το 2017 (Υπόδειγμα 3)

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016				ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			
		Προυπ/σθέντα	Τιμολογηθέντα	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα	Προυπ/σθέντα	Τιμολογηθέντα	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα
6	Έξοδα	15.830.931,13	13.298.936,57	12.343.646,99	12.343.646,99	15.904.521,00	13.844.630,00	13.158.460,00	13.158.460,00
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.710.566,00	4.472.980,93	4.441.711,74	4.441.711,74	5.203.132,00	4.500.000,00	4.461.340,00	4.461.340,00
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	502.743,00	314.897,89	249.038,40	249.038,40	537.551,00	360.000,00	220.000,00	220.000,00
62	Παροχές τρίτων	2.033.112,03	1.630.295,55	1.500.986,12	1.500.986,12	1.841.936,00	1.580.000,00	1.483.050,00	1.483.050,00
63	Φόροι - τέλη	70.957,20	31.587,51	31.380,31	31.380,31	81.460,00	60.000,00	53.000,00	53.000,00
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	405.776,00	166.912,02	37.874,08	37.874,08	571.507,00	520.000,00	455.770,00	455.770,00
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημόσιας πίστης	1.140.094,90	1.123.730,63	1.119.432,54	1.119.432,54	552.420,00	530.000,00	520.670,00	520.670,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	1.258.761,00	904.285,41	534.559,50	534.559,50	1.100.000,00	700.000,00	550.000,00	550.000,00
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	4.826.426,00	3.822.456,63	3.683.033,84	3.683.033,84	4.790.000,00	4.614.630,00	4.614.630,00	4.614.630,00
68	Λοιπά Έξοδα	882.495,00	831.790,00	745.630,46	745.630,46	1.226.515,00	980.000,00	800.000,00	800.000,00
7	Επενδύσεις	14.086.783,38	4.128.518,73	3.952.474,06	3.952.474,06	8.044.633,00	3.450.000,00	3.314.700,00	3.314.700,00
71	Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	359.925,00	222.776,95	45.775,05	45.775,05	164.633,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
73	Έργα	13.430.848,38	3.861.985,78	3.895.343,01	3.895.343,01	7.500.000,00	3.150.000,00	3.064.700,00	3.064.700,00
74	Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες κλπ	296.010,00	43.756,00	11.356,00	11.356,00	380.000,00	200.000,00	150.000,00	150.000,00
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις και προβλέψεις	20.131.374,85	9.019.406,68	5.706.693,26	5.706.693,26	16.312.516,00	6.542.791,47	4.019.030,00	4.019.030,00
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	8.011.127,63	6.910.000,66	3.827.805,59	3.827.805,59	4.448.843,00	4.402.791,47	2.125.000,00	2.125.000,00
82	Αποδόσεις	2.615.020,00	2.109.406,02	1.878.887,67	1.878.887,67	2.500.000,00	2.140.000,00	1.894.030,00	1.894.030,00
85	Προβλέψεις μη είσπραξης	9.505.227,22	0,00	0,00	0,00	9.363.673,00	0,00	0,00	0,00
9	Αποθεματικό	33.549,12	0,00	0,00	0,00	91.914,23	0,00	0,00	0,00
	Σύνολα	50.082.638,48	26.446.861,98	22.002.814,31	22.002.814,31	40.353.584,23	23.837.421,47	20.492.190,00	20.492.190,00

1.3 Αξιολόγηση οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης, αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας, αναφορά στην οικονομική κατάσταση των νομικών προσώπων του Δήμου

Ο Δήμος Μεγαρέων εφαρμόζει τις διαδικασίες ελέγχου και περιστολής των δαπανών που προβλέπονται από τη νομοθεσία για τις Δημόσιες Δαπάνες, ενώ παράλληλα φροντίζει για την ορθολογική διάθεση των εσόδων του.

Σχετικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, εκμισθώνονται οι χώροι που διαθέτει ο Δήμος προκειμένου να μειωθούν οι δαπάνες ενοικίων.

• Νομικά πρόσωπα του Δήμου και οικονομική κατάσταση αυτών

Τα περισσότερα νομικά πρόσωπα του Δήμου Μεγαρέων βρίσκονται σε εκκαθάριση ενώ δυο είναι σε λειτουργία.

Τα νομικά πρόσωπα που συμμετέχει ο Δήμος έχουν ως εξής:

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΕΙΔΟΣ Ν.Π (κερδοσκοπικού, μη κερδοσκοπικού χαρακ., Α.Ε κ.λ.π)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ
1	Δ.Ε.Υ.Α.Μ.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	100%	Εκκαθάριση
2	ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ (ΔΗΚΕΔΗΜΕ)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	100%	ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
3	ΣΥΝΟΤΑ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3,70%	Εκκαθάριση
4	ΠΕΔΦΑ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2,50%	Εκκαθάριση
5	ΕΔΕΧΥ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1,32%	Εκκαθάριση
6	ΔΕΜ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	80%	ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
7	ΑΤΤΙΚΟ ΑΕΡΙΟ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0,30%	Εκκαθάριση

1.4 Συμπεράσματα-προσδιορισμός των προβλημάτων-προτάσεις με συγκεκριμένα μέτρα αναβάθμισης της οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης

Μετά την ανάλυση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου αναφέρουμε ότι ο Δήμος Μεγαρέων έχει υιοθετήσει πολιτικές εξυγίανσης των οικονομικών του και θα συνεχίσει να λαμβάνει μέτρα για την επίτευξη καλύτερων αποτελεσμάτων.

Στα μέτρα περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

- ✓ Η υλοποίηση πρότυπων διαδικασιών οργάνωσης και λειτουργίας.
- ✓ Η εφαρμογή συνεχούς εκπαίδευσης - επιμόρφωσης του προσωπικού και η ανακατανομή του σε επιτελικές υπηρεσίες.

- ✓ Η επίλυση των θεμάτων συστέγασης των υπηρεσιών.
- ✓ Αξιοποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας.
- ✓ Η εξέταση της απόδοσης και της αποτελεσματικότητας των υπηρεσιών.
- ✓ Η τεχνική υποστήριξη υπηρεσιών για αξιοποίηση Εθνικών και Ευρωπαϊκών πόρων.
- ✓ Η μετεξέλιξη - μετατροπή - λειτουργία του Οργανισμού του Δήμου σε «Ηλεκτρονικό Δήμο».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ II

2. Προσδιορισμός των στόχων του σχεδίου και των μέτρων περιορισμού των δαπανών και αύξησης των εσόδων

2.1 Ανάλυση στόχων του προγράμματος

Στόχος του προγράμματος αποτελεί η σταδιακή αποπληρωμή του χρέους του Δήμου Μεγαρέων, μέσω της ταμειακής ρευστότητας που σε ετήσια βάση θα αποφέρει η επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων του Δήμου Μεγαρέων σε συνδυασμό με άμεσα μέτρα αύξησης των ιδίων εσόδων και εξορθολογισμού των δαπανών, ώστε να αποτραπεί η δημιουργία νέων οφειλών σε ετήσια βάση από το έτος 2017 και μετά.

Για να μπορέσει ο Δήμος Μεγαρέων να ανταποκριθεί στη μείωση του ελλείμματος ρευστότητας και κατά συνέπεια να ικανοποιήσει το χρέος του, έχει αρχίσει να υιοθετεί τις ακόλουθες δράσεις:

- Σημαντικά μέτρα για την αποφυγή δημιουργίας ελλειμμάτων
- Πραγματοποίηση έργων και επενδύσεων με ειδικευμένες χρηματοδοτήσεις (ΕΣΠΑ).
- Πραγματοποίηση κοινών διαγωνισμών για όλες τις Δημοτικές Ενότητες όπου αυτό είναι εφικτό, με σκοπό την επίτευξη μεγαλύτερων εκπτώσεων.
- Αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων μέσω της επιμήκυνσης του χρόνου αποπληρωμής.
- Ορθολογική διαχείριση και παρακολούθηση των υπηρεσιακών αυτοκινήτων και των δρομολογίων τους.
- Συνεχή παρακολούθηση των δαπανών και πιστή τήρηση του προϋπολογισμού μέσω μηχανογραφικών εργαλείων και εκτυπώσεων σε καθημερινή και μηνιαία βάση.
- Εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος προκειμένου να εξασφαλισθεί αποτελεσματικότερη διοίκηση, ορθή οικονομική πολιτική και κοστολόγηση των υπηρεσιών και έργων του Δήμου.
- Περιστολή των δαπανών για μίσθωση κτιρίων και αιθουσών και μεταστέγαση υπηρεσιών

σε ιδιόκτητα κτίρια.

- Πλήρης διαφάνεια στο συνολικό διαχειριστικό σύστημα του Δήμου κ.α.
- Κατάρτιση νέου Οργανισμού Λειτουργίας του Δήμου με σκοπό την αποτελεσματικότερη λειτουργία του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ III

3. Εναλλακτικά σενάρια χρηματοδότησης

Στους επόμενους πίνακες παρουσιάζεται ένα σενάριο χρηματοδότησης και είναι αυτό που εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή στην υπ' αριθμό 680/3-11-2017 απόφαση της και την υπ' αριθμ. 34/27.11.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι σύμφωνο με αυτά που αναφέρονται στις "Διαδικασίες και δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη συνομολόγηση δανείων με Δήμους, Περιφέρειες, Συνδέσμους, Ενώσεις και Νομικά Πρόσωπα αυτών με σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με το ΤΠΔ ή με Πιστωτικά Ιδρύματα της Ελλάδος ή του Εξωτερικού, σε εφαρμογή των παρ. 1 & 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014" του ΤΠ και Δανείων.

Συγκεκριμένα:

- Ποσό Αναχρηματοδότησης
Ο Δήμος Μεγαρέων αιτείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την αναχρηματοδότηση
ήδη συναφθέντων δανείων του με το Τ.Π. και Δανείων και λοιπά πιστωτικά ιδρύματα το κεφάλαιο του οποίου κατά την 31/12/2016 **ανέρχεται σε 2.569.041,20.**
- Κυμαινόμενο Επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% Αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους, καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου (έως 25 έτη)

Το ετήσιο όφελος από την αναχρηματοδότηση ποσού ευρώ 2.569.041,20 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Τοκοχρεολύσια δανείων ανά έτος (Υφιστάμενη Κατάσταση)												Δόσεις αναχρηματοδό τησης	Όφελος	Προσθετικό
Έτος	ΤΠκΔ 9184 (5/12366/ 0/2)	ΤΠκΔ 9185 (5/12366/0 /3)	ΤΠκΔ 9186 (5/12366/0 /4)	ΤΠκΔ 9188 (5/12366/ 0/6)	ΤΠκΔ 9190 (5/12366/0/ 8)	ΤΠκΔ 9192 (5/12366/0/ 10)	ΤΠκΔ 9193 (5/12366/0/11)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117- 035752-601	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567- 092	ΚΑ FINANZ AG 114108	Σύνολο δόσεων		Ρευστότητας	Όφελος
													ανά έτος	Ρευστότητας
2017	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.745,20	383.750,46		383.750,46	383.750,46
2018	38.419,17	9.830,23	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,25	164.953,83	218.739,42	602.489,88
2019	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,26	164.953,83	218.739,43	821.229,31
2020	38.419,17	9.830,23	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,25	164.953,83	218.739,42	1.039.968,73
2021	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,26	164.953,83	218.739,43	1.258.708,16
2022	38.419,17	9.830,23		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			19.702,11	221.698,46	164.953,83	56.744,63	1.315.452,79
2023	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,36	164.953,83	37.042,53	1.352.495,32
2024	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,36	164.953,83	37.042,53	1.389.537,85
2025	38.419,17	9.830,23		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,35	164.953,83	37.042,52	1.426.580,37
2026	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67		90.287,61				159.654,58	164.953,83	-5.299,25	1.421.281,12
2027		9.830,23		9.598,89	11.518,67		90.287,61				121.235,40	164.953,83	-43.718,43	1.377.562,69
2028		9.830,24		9.598,89	11.518,67						30.947,80	164.953,83	-134.006,03	1.243.556,66
2029		9.830,24		9.598,89	11.518,67						30.947,80	164.953,83	-134.006,03	1.109.550,63
2030		9.830,23		9.598,89	11.518,67						30.947,79	164.953,83	-134.006,04	975.544,59

Σημείωση : Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας δεν έχουμε λάβει στοιχεία από την Τράπεζα Πειραιώς και συνεπώς στον ανωτέρω πίνακα δε περιλαμβάνονται τα χρεολύσια.

3.1 Πορεία εσόδων 2016-2019 (πίνακας 5)

Στο πρόγραμμα έχει αποτυπωθεί για τη χρήση 2017 μείωση των εσόδων κατά 11,72% και μείωση των εξόδων κατά 6,87%, καθώς υπήρχαν από την προηγούμενη χρήση αδιάθετα χρηματικά. Για τη χρήση 2018, σε σχέση με την προηγούμενη μείωση των εσόδων, τα έσοδα αυξάνονται κατά 8% περίπου, ενώ τα έξοδα μειώνονται κατά 2,60%. Για τη χρήση 2019 τα έσοδα μειώνονται κατά 4,44%, ενώ τα έξοδα μειώνονται κατά 3,21%.

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ			ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
	ΕΣΟΔΩΝ	2016	2017	2018	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 17'-16'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 18'-17'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 19'-18'
0	Τακτικά έσοδα	10.134.136,46	10.135.672,73	10.544.000,00	10.910.000,00	0,02%	4,03%	3,47%
01	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	86.215,41	32.000,00	45.000,00	50.000,00	-62,88%	40,63%	11,11%
02	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	13.937,66	20.700,00	21.000,00	22.000,00	48,52%	1,45%	4,76%
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	3.022.297,86	2.994.620,62	3.100.000,00	3.200.000,00	-0,92%	3,52%	3,23%
04	Έσοδα από λουτά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	472.886,44	386.330,00	410.000,00	420.000,00	-18,30%	6,13%	2,44%
05	Φόροι και εισφορές	543.898,80	388.317,28	650.000,00	800.000,00	-28,60%	67,39%	23,08%
06	Έσοδα από επιχορηγήσεις	5.878.577,92	6.197.382,46	6.200.000,00	6.300.000,00	5,42%	0,04%	1,61%
07	Λοιπά τακτικά έσοδα	116.322,37	116.322,37	118.000,00	118.000,00	0,00%	1,44%	0,00%
1	Έκτακτα έσοδα	7.644.452,70	5.865.794,57	6.333.000,00	4.644.000,00	-23,27%	7,96%	-26,67%
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	2.964.643,71	2.050.800,00	2.500.000,00	600.000,00	-30,82%	21,90%	-76,00%
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	4.394.808,84	3.591.994,57	3.600.000,00	3.800.000,00	-18,27%	0,22%	5,56%
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	72.853,29	15.300,00	20.000,00	30.000,00	-79,00%	30,72%	50,00%
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	197.015,93	197.700,00	198.000,00	198.000,00	0,35%	0,15%	0,00%
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	15.130,93	10.000,00	15.000,00	16.000,00	-33,91%	50,00%	6,67%
2	Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	887.268,30	1.159.000,00	1.170.000,00	1.280.000,00	30,63%	0,95%	9,40%
21	Τακτικά έσοδα	885.472,25	1.099.000,00	1.100.000,00	1.200.000,00	24,11%	0,09%	9,09%
22	Έκτακτα έσοδα	1.796,05	60.000,00	70.000,00	80.000,00	3240,66%	16,67%	14,29%
3	Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.	1.182.303,81	372.171,29	950.000,00	1.020.000,00	-68,52%	155,26%	7,37%
31	Εισπράξεις από δάνεια	774.842,57	0,00	0,00	0,00	-100,00%	#DIV/0!	#DIV/0!
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	407.461,24	372.171,29	950.000,00	1.020.000,00	-8,66%	155,26%	7,37%

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ			ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
	ΕΣΟΔΩΝ	2016	2017	2018	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 17'-16'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 18'-17'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 19'-18'
4	Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	2.439.873,26	2.142.447,63	2.250.000,00	2.450.000,00	-12,19%	5,02%	8,89%
41	Εισπράξεις υπέρ του δημόσιου	1.955.952,36	1.692.936,29	1.750.000,00	1.800.000,00	0,02%	3,37%	2,86%
42	Εισπράξεις υπέρ τρίτων	483.920,90	449.511,34	500.000,00	650.000,00	-7,11%	11,23%	30,00%
	ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ	22.288.034,53	19.675.086,22	21.247.000,00	20.304.000,00	-11,72%	7,99%	-4,44%
5	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενου Έτους	1.498.673,65	1.783.893,87	966.790,00	2.453.000,00	19,03%	-45,80%	153,73%
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	23.786.708,18	21.458.980,09	22.213.790,00	22.757.000,00	-9,79%	3,52%	2,45%

3.2

Πορεία δαπανών 2016-2019 (πίνακας 6)

Σε όλους τους πίνακες της παρούσας μελέτης, εκτιμάται ότι η αποπληρωμή των αναχρηματοδοτούμενων δανείων προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων θα ξεκινήσει από 1/1/2018.

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ				ΠΟΣΑ
		2016	2017	2018	2019	ΜΕΤΑ 17'	
6	Έξοδα	12.343.646,99	13.158.460,00	12.675.000,00	12.680.000,00		
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.441.711,74	4.461.340,00	4.680.000,00	4.690.000,00		
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	249.038,40	220.000,00	230.000,00	250.000,00		
62	Παροχές τρίτων	1.500.986,12	1.483.050,00	1.430.000,00	1.435.000,00		
63	Φόροι - τέλη	31.380,31	53.000,00	45.000,00	50.000,00		
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	37.874,08	455.770,00	350.000,00	340.000,00		1
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημόσιας πίστης	1.119.432,54	520.670,00	250.000,00	240.000,00		
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	534.559,50	550.000,00	540.000,00	535.000,00		
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	3.683.033,84	4.614.630,00	4.400.000,00	4.390.000,00		
68	Λοιπά Έξοδα	745.630,46	800.000,00	750.000,00	750.000,00		
7	Επενδύσεις	3.952.474,06	3.314.700,00	4.240.000,00	4.245.000,00		
71	Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	45.775,05	100.000,00	100.000,00	100.000,00		
73	Έργα	3.895.343,01	3.064.700,00	4.000.000,00	4.000.000,00		
74	Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες κλπ	11.356,00	150.000,00	140.000,00	145.000,00		1
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00		#DI
8	Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις και προβλέψεις	5.706.693,26	4.019.030,00	3.045.000,00	2.395.000,00		
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	3.827.805,59	2.125.000,00	1.150.000,00	500.000,00		
82	Αποδόσεις	1.878.887,67	1.894.030,00	1.895.000,00	1.895.000,00		
85	Προβλέψεις μη εισπραχής	0,00	0,00	0,00	0,00		#DI
9	Αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00		#DI
	Σύνολα	22.002.814,31	20.492.190,00	19.960.000,00	19.320.000,00		

3.3 Προσδιορισμός ετήσιων αποτελεσμάτων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Απολογισμός	Εκτιμήσεις			
	2016	2017	2018	2019	
Συνολική εκτίμηση Εσόδων για τα έτη 2016- 2019	22.288.034,53	19.675.086,22	21.247.000,00	20.304.000,00	
Συνολική εκτίμηση Εξόδων για τα έτη 2016-2019	22.002.814,31	20.492.190,00	19.960.000,00	19.320.000,00	
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑΤΑ/ (ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΑ)	285.220,22	(817.103,78)	1.287.000,00	984.000,00	

3.4 Μεταβολή στοιχείων ισολογισμού (πίνακας 7)

		ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2016	2017	2018	2019
A.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	18.410.883,33	17.020.000,00	16.400.000,00	16.000.000,00
1.	Απαιτήσεις από φόρους, τέλη κλπ	3.071.518,54	2.059.795,09	1.609.795,09	1.209.795,09
2.	Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.843.773,12	4.200.000,00	4.500.000,00	4.900.000,00
3.	Λοιπές απαιτήσεις	4.805.386,76	4.070.000,00	3.600.000,00	3.200.000,00
B.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	2.816.053,67	1.545.000,00	2.225.000,00	3.425.000,00
1.	Ταμείο	20.974,05	25.000,00	25.000,00	25.000,00
2.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	2.795.079,62	1.520.000,00	2.200.000,00	3.400.000,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ					
A.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ	3.420.908,76	2.944.000,00	2.690.000,00	2.440.000,00
1.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	3.420.908,76	2.944.000,00	2.690.000,00	2.440.000,00
2.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.477.382,03	6.200.000,00	7.490.000,00	7.790.000,00
1.	Προμηθευτές	4.233.121,22	2.100.000,00	3.100.000,00	3.000.000,00
3.	Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	443.467,38	250.000,00	260.000,00	240.000,00
		2016	2017	2018	2019
4.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33.730,55	150.000,00	130.000,00	150.000,00
5.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.767.062,88	3.700.000,00	4.000.000,00	4.400.000,00

3.5 Επίλογος

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι, η αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων οφειλών με συγκεκριμένους όρους, τους οποίους έχουμε ήδη αναδείξει, αποτελεί ζωτικής σημασίας παράγοντα για την εν γένει οικονομική βιωσιμότητα του Δήμου Μεγαρέων, παρακαλούμε όπως ανταποκριθείτε θετικά στο αίτημα μας περί αναχρηματοδότησης των υφιστάμενων οφειλών μας ύψους ευρώ 2.569.041,20 προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο θα υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου και 25ετή διάρκεια αποπληρωμής τους.»

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις
Αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει το Πρόγραμμα Αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας Δήμου για την αναχρηματοδότηση των δανείων του Τ.Π. & Δανείων της Τράπεζας Πειραιώς και ΚΑ FINANCE A.G., το οποίο έχει ως εξής:

Το πρόγραμμα αποκατάστασης της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου Μεγαρέων στηρίζεται σε σημαντικό βαθμό στην αναχρηματοδότηση των ήδη υφιστάμενων δανείων από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, καθώς και σε άλλα μέτρα που ήδη έχει λάβει και θα συνεχίσει να λαμβάνει η νέα Δημοτική Αρχή προκειμένου να εξοικονομήσει ταμειακά διαθέσιμα για την αντιμετώπιση των λειτουργικών της αναγκών. Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας, η οποία θα εξασφαλιστεί από την μείωση των δαπανών για την εξυπηρέτηση των δανειακών υποχρεώσεων, θα επιτρέψει την αποπληρωμή και λοιπών υποχρεώσεων του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των παράγ. 1 & 2 του άρθρου 81 του Ν.4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014):

1. Επιτρέπεται η συνομολόγηση δανείων από δήμους και περιφέρειες με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 1. Οι δήμοι και οι περιφέρειες μπορούν να συνομολογούν δάνεια με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, αποκλειστικά για τη χρηματοδότηση επενδύσεων και για τη χρηματοδότηση χρεών τους, εφόσον συντρέχουν, σωρευτικά, οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

α) το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου ή περιφέρειας δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων τακτικών του εσόδων. Το ποσοστό αυτό μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας και της Ένωσης Περιφερειών

β) το συνολικό χρέος του δήμου και της περιφέρειας που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει ποσοστό των συνολικών εσόδων του, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας και της Ένωσης Περιφερειών. Ως συνολικό χρέος του θεωρούνται οι συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του.

Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών.

2. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μέσω του δεσμευμένου τομέα δύναται να χρηματοδοτεί τα δάνεια της ανωτέρω παραγράφου μέσα στα πλαίσια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 3965/2011 (Α' 113) και του εδαφίου ιν της παρ. 1α του άρθρου 2 του π. δ. 169/2013 (Α' 272) για αναχρηματοδότηση προς εξυγίανση μόνο των Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων αυτών. Οι όροι και οι προϋποθέσεις χρηματοδότησης καθορίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών είναι δυνατόν να καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ένταξης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης στη ρύθμιση της παρούσας παραγράφου.)

Ο Δήμος Μεγαρέων αποφάσισε δια του αρμοδίου Διοικητικού Οργάνου (Οικονομική Επιτροπή και του Δημοτικού Συμβουλίου) να κάνει χρήση του δικαιώματος υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4316/2014 και να προχωρήσει στην αίτηση σύναψης δανειακής σύμβασης με το Τ.Π και Δανείων με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων με το Τ.Π. & Δανείων.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Μεγαρέων αναλύοντας τις διατάξεις της παραπάνω εγκυκλίου, καθώς και τις ειδικές προϋποθέσεις προέβη στην σύνταξη του Προγράμματος Αποκατάστασης Οικονομικής Λειτουργίας του Δήμου Μεγαρέων, που ακολουθεί:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

4. Χρηματοοικονομική ανάλυση οικονομικής κατάστασης

4.1 Αποτύπωση υπάρχουσας κατάστασης (Υπόδειγμα 1)

Κατωτέρω απεικονίζεται συνοπτικά η οικονομική κατάσταση του Δήμου Μεγαρέων κατά την 31.12.2015, την 31.12.2016 καθώς και η εκτίμηση για την χρήση 2017,

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο1

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΝ 31-12-2016

		ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟΣ Ισολογισμός 31.12.2015	Τέλος προηγούμενου έτους 2016	Εκτίμηση 2017	Μεταβολ ή % 2016- 2017
Στοιχεία Ενεργητικού					
A.	Απαιτήσεις	12.064.944,67	17.352.785,76	13.419.795,09	-22,66
1.	Απαιτήσεις από φόρους, τέλη κλπ	5.685.752,64	3.071.518,54	2.059.795,09	-32,94
2.	Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.843.773,12	3.843.773,12	4.200.000,00	9,27
3.	Λοιπές απαιτήσεις	2.535.418,91	4.805.386,76	4.070.000,00	-15,30
B.	Διαθέσιμα	2.143.004,10	2.816.053,67	1.545.000,00	-45,14
1.	Ταμείο	325.914,16	20.974,05	25.000,00	19,19
2.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.817.089,94	2.795.079,62	1.520.000,00	-45,62
Γ	Μεταβατικοί Λογαριασμοί ενεργητικού	1.038.538,11	1.045.060,20	1.065.000,00	1,91
1.	Έξοδα επόμενων χρήσεων	8.163,37	14.685,46	15.000,00	2,14

2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.030.374,74	1.030.374,74	1.050.000,00	1,90
3.	Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0,00	0,00	0,00	0,00

Στοιχεία Παθητικού					
A.	Υποχρεώσεις από δάνεια	3.076.171,32	3.420.908,76	2.944.000,00	-13,94
1.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	2.646.066,19	3.420.908,76	2.944.000,00	-13,94
2.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	430.105,13	0,00	0,00	#DIV/0!
B.	Λοιπές υποχρεώσεις	11.864.951,61	8.613.229,91	6.215.000,00	-27,84
1.	Προμηθευτές	6.872.557,80	4.233.121,22	2.100.000,00	-50,39
2.	Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	142.274,75	135.847,88	15.000,00	-88,96
3.	Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	371.454,64	443.467,38	250.000,00	-43,63
4.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	189.898,49	33.730,55	150.000,00	344,70
5.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.288.765,93	3.767.062,88	3.700.000,00	-1,78
Γ	Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	584.808,45	584.808,45	580.000,00	-0,82
1.	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα)	584.808,45	584.808,45	580.000,00	-0,82
3.	Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00

Σημείωση: Τα οικονομικά στοιχεία του έτους 2016, έχουν αντληθεί βάση των προσωρινών μη ελεγμένων στοιχείων που τηρούνται στην δημόσια λογιστική. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, στα πλαίσια τήρησης του διπλογραφικού συστήματος από το Δήμο, βρίσκεται σε εξέλιξη.

1.1.2. Στοιχεία ενεργητικού

▪ Λοιπές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού κατά την 31.12.2016 ποσού ευρώ 4.805.386,76 αφορά απαιτήσεις από προκαταβολές προς το προσωπικό ποσού ευρώ 50.732,32, από πληρωμές για λογαριασμό τρίτων ποσού ευρώ 19.163,59, από ΔΕΗ ποσού ευρώ 2.270.024,33, από ΔΕΥΑΜ ποσού ευρώ 1.646.950,66, από ΕΔΣΝΑ ποσού ευρώ 727.604,71, από ΤΠ&Δ για μη εκταμιευμένα δάνεια ποσού ευρώ 87.804,14 και από λοιπούς χρεώστες διάφορους ποσού ευρώ 3.107,01.

▪ Ταμιακά Διαθέσιμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Δήμου Μεγαρέων την 31.12.2015 και την 31.12.2016, ανέρχονταν σε ευρώ **2.143.004,10** και **2.816.053,67** αντίστοιχα.

1.1.2 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Δήμου Μεγαρέων (άληκτο κεφάλαιο, λήξη δανείου, επιτόκιο), κατά την 31.12.2016, οι οποίες έχουν ως εξής:

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Έναρξη δανείου	Λήξη δανείου	Αρχικό ποσό δανείου	Μακροπρόθεσμο τμήμα κεφαλαίου κατά 31/12/2016	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση 2017	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
ΤΠΚΔ 9184 (5/12366/0/2)	5,9%	01/2011	12/2026	500.000,00 €	262.456,42 €	21.656,51 €	284.112,93 €
ΤΠΚΔ 9185 (5/12366/0/3)	5,9%	01/2011	12/2030	270.714,42 €	87.534,56 €	4.405,76 €	91.940,32 €
ΤΠΚΔ 9186 (5/12366/0/4)	5,9%	01/2011	12/2021	176.082,17 €	31.288,41 €	6.763,82 €	38.052,23 €
ΤΠΚΔ 9188 (5/12366/0/6)	5,9%	01/2011	12/2030	146.735,1 €	85.474,54 €	4.302,07 €	89.776,61 €
ΤΠΚΔ 9190 (5/12366/0/8)	5,9%	01/2011	12/2030	293.400,00 €	102.569,43 €	5.162,49 €	107.731,92 €
ΤΠΚΔ 9192 (5/12366/0/10)	7,02%	01/2011	12/2025	500.000,00 €	252.639,54 €	22.992,42 €	275.631,96 €

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Έναρξη δανείου	Λήξη δανείου	Αρχικό ποσό δανείου	Μακροπρόθεσμο τμήμα κεφαλαίου κατά 31/12/2016	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση 2017	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
ΤΠκΔ 9193 (5/12366/0/11)	7,02%	01/2011	12/2027	1.223.017,00 €	633.556,52 €	42.806,90 €	676.363,42 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117-035752-601	1,77%	02/2008	02/2018	300.000,00 €	6.143,97 €	36.495,68 €	42.639,65 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567-092	1,744%	05/2013	05/2022	160.945,18 €	83.851,70 €	17.846,93 €	101.698,63 €
ΚΑ FINANZ AG 114108	0,939%	04/2008	05/2022	1.980.000,00 €	696.096,33 €	164.997,20 €	861.093,53 €
Σύνολο					2.235.467,45 €	327.429,78 €	1.707.947,67 €

Επιπλέον, παρατίθεται κατάσταση ανά δάνειο με ανάλυση τόκου και χρεολυσίου του Δήμου Μεγαρέων, κατά την 31.12.2016 ως εξής:

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Οφειλόμενο κεφάλαιο 31/12/2015	Χρεολύσιο 2016	Τόκοι 2016	Τοκοχρεολυτική δόση 2016	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
		(1)	(2)			(3)=(1)-(2)
ΤΠκΔ 9184 (5/12366/0/2)	5,90%	304.562,89 €	20.449,96 €	17.969,21 €	38.419,17 €	284.112,93 €
ΤΠκΔ 9185 (5/12366/0/3)	5,90%	96.100,62 €	4.160,30 €	5.669,94 €	9.830,24 €	91.940,32 €
ΤΠκΔ 9186 (5/12366/0/4)	5,90%	44.439,22 €	6.386,99 €	2.621,91 €	9.008,90 €	38.052,23 €
ΤΠκΔ 9188 (5/12366/0/6)	5,90%	93.839,00 €	4.062,39 €	5.536,50 €	9.598,89 €	89.776,61 €
ΤΠκΔ 9190 (5/12366/0/8)	5,90%	112.606,79 €	4.874,87 €	6.643,80 €	11.518,67 €	107.731,92 €
ΤΠκΔ 9192 (5/12366/0/10)	7,02%	297.116,18 €	21.484,22 €	20.857,56 €	42.341,78 €	275.631,96 €
ΤΠκΔ 9193 (5/12366/0/11)	7,02%	716.362,39 €	39.998,97 €	50.288,64 €	90.287,61 €	676.363,42 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117-035752- 601	1,77%	113.460,91 €	70.821,26 €	13.870,80 €	84.692,06 €	42.639,65 €
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567- 092	1,74%	119.172,41 €	17.473,78 €		17.473,78 €	101.698,63

Τράπεζα / Αρ. Δανείου	Ισχύον Επιτόκιο	Οφειλόμενο κεφάλαιο 31/12/2015	Χρεολύσιο 2016	Τόκοι 2016	Τοκοχρεολυτική δόση 2016	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2016
		(1)	(2)			(3)=(1)-(2)
KA FINANZ AG 114108	0,94%	1.022.977,49 €	161.883,96 €	10.804,04 €	172.688,00 €	861.093,53 €
Σύνολο			351.596,70 €	134.262,40 €	485.859,10 €	2.569.041,20 €

1.1.3 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

- Ανάλυση Υποχρεώσεων - Ληξιπρόθεσμες οφειλές 31/12/2016**

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου Μεγαρέων την 31.12.2015 και 31.12.2016 αντίστοιχα, οι οποίες έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2015	31.12.2016
Προμηθευτές	6.872.557,80	4.233.121,22
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	142.274,75	135.847,88
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	371.454,64	443.467,38
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	189.898,49	33.730,55
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πιστωτές διάφοροι και επιταγές πληρωτέες)	3.749.491,69	3.767.062,88
ΣΥΝΟΛΟ	11.325.677,37	8.613.229,91

1.1.4 Λοιπές οικονομικές πληροφορίες που μπορεί να επηρεάσουν την πορεία των οικονομικών του Δήμου

- Επί των ακινήτων του Δήμου δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις.

4.2 Πορεία υλοποίησης προϋπολογισμού 2017 (πίνακες 2, 3)

Η πορεία υλοποίησης του προϋπολογισμού 2017 αποτυπώνεται στους συνημμένους πίνακες 2 & 3, αναλυτικά για τα έσοδα (εισπράξεις) και τις δαπάνες (πληρωμές) και βασίζεται στην πορεία του εννιαμήνου του 2017.

1.2.1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων για το 2016 και προϋπολογισθέντα για το 2017 (Υπόδειγμα 2)

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016			ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ
		Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	% Μεταβολή 17-16
0	Τακτικά έσοδα	10.386.757,99	10.422.544,36	10.134.136,46	10.247.340,13	10.368.781,11	10.135.672,73	0,02%
01	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	39.000,00	112.039,52	86.215,41	44.000,00	55.056,36	32.000,00	-62,88%
02	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	12.900,00	13.937,66	13.937,66	15.000,00	19.886,37	20.700,00	48,52%
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	2.976.502,57	3.247.695,06	3.022.297,86	3.049.000,00	2.814.376,92	2.994.620,62	-0,92%
04	Έσοδα από λουπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	441.600,00	500.732,39	472.886,44	432.601,17	461.426,24	386.330,00	-18,30%
05	Φόροι και εισφορές	519.250,00	549.247,07	543.898,80	395.463,00	504.494,99	388.317,28	-28,60%
06	Έσοδα από επιχορηγήσεις	6.282.903,42	5.878.577,92	5.878.577,92	6.190.465,96	6.470.948,53	6.197.382,46	5,42%
07	Λοιπά τακτικά έσοδα	114.602,00	120.314,74	116.322,37	120.810,00	42.591,69	116.322,37	0,00%
1	Έκτακτα έσοδα	20.830.658,46	7.663.485,89	7.644.452,70	11.576.207,77	5.913.609,13	5.865.794,57	-23,27%
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	6.614.749,67	2.964.643,71	2.964.643,71	4.223.799,68	2.153.148,07	2.050.800,00	-30,82%
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	13.945.770,79	4.394.808,84	4.394.808,84	7.128.108,09	3.327.676,19	3.591.994,57	-18,27%
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	73.400,00	72.853,29	72.853,29	15.300,00	0,00	15.300,00	-79,00%
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	181.338,00	216.049,12	197.015,93	198.000,00	414.927,29	197.700,00	0,35%
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	15.400,00	15.130,93	15.130,93	11.000,00	17.857,59	10.000,00	-33,91%
2	Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	885.437,43	1.030.074,66	887.268,30	1.143.037,00	1.850.362,53	1.159.000,00	30,63%
21	Τακτικά έσοδα	878.326,00	988.006,21	885.472,25	1.084.137,00	1.763.053,43	1.099.000,00	24,11%
22	Έκτακτα έσοδα	7.111,43	42.068,45	1.796,05	58.900,00	87.309,10	60.000,00	3240,66%
3	Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.	10.880.775,79	10.448.652,36	1.182.303,81	9.759.173,67	9.636.549,95	372.171,29	-68,52%
31	Εισπράξεις από δάνεια	774.842,57	774.842,57	774.842,57	0,00	0,00	0,00	-100,00%

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016			ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ
		Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	Προϋπ/σθέντα	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	% Μεταβολή 17-16
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	10.105.933,22	9.673.809,79	407.461,24	9.759.173,67	9.636.549,95	372.171,29	-8,66%
4	Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	5.601.675,95	2.482.450,93	2.439.873,26	5.843.931,79	2.367.626,21	2.142.447,63	-12,19%
41	Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου	2.584.020,00	1.998.530,03	1.955.952,36	2.677.920,00	1.926.143,12	1.692.936,29	-13,45%
42	Εισπράξεις υπέρ τρίτων	3.017.655,95	483.920,90	483.920,90	3.166.011,79	441.483,09	449.511,34	-7,11%
	ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ	48.585.305,62	32.047.208,20	22.288.034,53	38.569.690,36	30.136.928,93	19.675.086,22	-11,72%
5	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενου Έτους	1.497.332,86	1.498.673,65	1.498.673,65	1.783.893,87	1.783.893,87	1.783.893,87	19,03%
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	50.082.638,48	33.545.881,85	23.786.708,18	40.353.584,23	31.920.822,80	21.458.980,09	-9,79%

1.2.2. Απολογιστικά στοιχεία εξόδων για το 2016 και προϋπολογισθέντα για το 2017 (Υπόδειγμα 3)

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016				ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017			
		Προυπ/σθέντα	Τιμολογηθέντα	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα	Προυπ/σθέντα	Τιμολογηθέντα	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα
6	Έξοδα	15.830.931,13	13.298.936,57	12.343.646,99	12.343.646,99	15.904.521,00	13.844.630,00	13.158.460,00	13.158.460,00
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.710.566,00	4.472.980,93	4.441.711,74	4.441.711,74	5.203.132,00	4.500.000,00	4.461.340,00	4.461.340,00
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	502.743,00	314.897,89	249.038,40	249.038,40	537.551,00	360.000,00	220.000,00	220.000,00
62	Παροχές τρίτων	2.033.112,03	1.630.295,55	1.500.986,12	1.500.986,12	1.841.936,00	1.580.000,00	1.483.050,00	1.483.050,00
63	Φόροι - τέλη	70.957,20	31.587,51	31.380,31	31.380,31	81.460,00	60.000,00	53.000,00	53.000,00
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	405.776,00	166.912,02	37.874,08	37.874,08	571.507,00	520.000,00	455.770,00	455.770,00
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημόσιας πίστης	1.140.094,90	1.123.730,63	1.119.432,54	1.119.432,54	552.420,00	530.000,00	520.670,00	520.670,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	1.258.761,00	904.285,41	534.559,50	534.559,50	1.100.000,00	700.000,00	550.000,00	550.000,00
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	4.826.426,00	3.822.456,63	3.683.033,84	3.683.033,84	4.790.000,00	4.614.630,00	4.614.630,00	4.614.630,00
68	Λοιπά Έξοδα	882.495,00	831.790,00	745.630,46	745.630,46	1.226.515,00	980.000,00	800.000,00	800.000,00
7	Επενδύσεις	14.086.783,38	4.128.518,73	3.952.474,06	3.952.474,06	8.044.633,00	3.450.000,00	3.314.700,00	3.314.700,00
71	Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	359.925,00	222.776,95	45.775,05	45.775,05	164.633,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
73	Έργα	13.430.848,38	3.861.985,78	3.895.343,01	3.895.343,01	7.500.000,00	3.150.000,00	3.064.700,00	3.064.700,00
74	Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες κλπ	296.010,00	43.756,00	11.356,00	11.356,00	380.000,00	200.000,00	150.000,00	150.000,00
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις και προβλέψεις	20.131.374,85	9.019.406,68	5.706.693,26	5.706.693,26	16.312.516,00	6.542.791,47	4.019.030,00	4.019.030,00
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	8.011.127,63	6.910.000,66	3.827.805,59	3.827.805,59	4.448.843,00	4.402.791,47	2.125.000,00	2.125.000,00
82	Αποδόσεις	2.615.020,00	2.109.406,02	1.878.887,67	1.878.887,67	2.500.000,00	2.140.000,00	1.894.030,00	1.894.030,00
85	Προβλέψεις μη είσπραξης	9.505.227,22	0,00	0,00	0,00	9.363.673,00	0,00	0,00	0,00
9	Αποθεματικό	33.549,12	0,00	0,00	0,00	91.914,23	0,00	0,00	0,00
	Σύνολα	50.082.638,48	26.446.861,98	22.002.814,31	22.002.814,31	40.353.584,23	23.837.421,47	20.492.190,00	20.492.190,00

4.3 Αξιολόγηση οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης, αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας, αναφορά στην οικονομική κατάσταση των νομικών προσώπων του Δήμου

Ο Δήμος Μεγαρέων εφαρμόζει τις διαδικασίες ελέγχου και περιστολής των δαπανών που προβλέπονται από τη νομοθεσία για τις Δημόσιες Δαπάνες, ενώ παράλληλα φροντίζει για την ορθολογική διάθεση των εσόδων του.

Σχετικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, εκμισθώνονται οι χώροι που διαθέτει ο Δήμος προκειμένου να μειωθούν οι δαπάνες ενοικίων.

• Νομικά πρόσωπα του Δήμου και οικονομική κατάσταση αυτών

Τα περισσότερα νομικά πρόσωπα του Δήμου Μεγαρέων βρίσκονται σε εκκαθάριση ενώ δυο είναι σε λειτουργία.

Τα νομικά πρόσωπα που συμμετέχει ο Δήμος έχουν ως εξής:

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΕΙΔΟΣ Ν.Π (κερδοσκοπικού, μη κερδοσκοπικού χαρακ., Α.Ε κ.λ.π)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ
1	Δ.Ε.Υ.Α.Μ.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	100%	Εκκαθάριση
2	ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ (ΔΗΚΕΔΗΜΕ)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	100%	ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
3	ΣΥΝΟΤΑ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3,70%	Εκκαθάριση
4	ΠΕΔΦΑ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2,50%	Εκκαθάριση
5	ΕΔΕΧΥ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1,32%	Εκκαθάριση
6	ΔΕΜ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	80%	ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
7	ΑΤΤΙΚΟ ΑΕΡΙΟ Α.Ε.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0,30%	Εκκαθάριση

1.4 Συμπεράσματα-προσδιορισμός των προβλημάτων-προτάσεις με συγκεκριμένα μέτρα αναβάθμισης της οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης

Μετά την ανάλυση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου αναφέρουμε ότι ο Δήμος Μεγαρέων έχει υιοθετήσει πολιτικές εξυγίανσης των οικονομικών του και θα συνεχίσει να λαμβάνει μέτρα για την επίτευξη καλύτερων αποτελεσμάτων.

Στα μέτρα περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

- ✓ Η υλοποίηση πρότυπων διαδικασιών οργάνωσης και λειτουργίας.
- ✓ Η εφαρμογή συνεχούς εκπαίδευσης - επιμόρφωσης του προσωπικού και η ανακατανομή του σε επιτελικές υπηρεσίες.

- ✓ Η επίλυση των θεμάτων συστέγασης των υπηρεσιών.
- ✓ Αξιοποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας.
- ✓ Η εξέταση της απόδοσης και της αποτελεσματικότητας των υπηρεσιών.
- ✓ Η τεχνική υποστήριξη υπηρεσιών για αξιοποίηση Εθνικών και Ευρωπαϊκών πόρων.
- ✓ Η μετεξέλιξη - μετατροπή - λειτουργία του Οργανισμού του Δήμου σε «Ηλεκτρονικό Δήμο».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ II

5. Προσδιορισμός των στόχων του σχεδίου και των μέτρων περιορισμού των δαπανών και αύξησης των εσόδων

5.1 Ανάλυση στόχων του προγράμματος

Στόχος του προγράμματος αποτελεί η σταδιακή αποπληρωμή του χρέους του Δήμου Μεγαρέων, μέσω της ταμειακής ρευστότητας που σε ετήσια βάση θα αποφέρει η επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων του Δήμου Μεγαρέων σε συνδυασμό με άμεσα μέτρα αύξησης των ιδίων εσόδων και εξορθολογισμού των δαπανών, ώστε να αποτραπεί η δημιουργία νέων οφειλών σε ετήσια βάση από το έτος 2017 και μετά.

Για να μπορέσει ο Δήμος Μεγαρέων να ανταποκριθεί στη μείωση του ελλείμματος ρευστότητας και κατά συνέπεια να ικανοποιήσει το χρέος του, έχει αρχίσει να υιοθετεί τις ακόλουθες δράσεις:

- Σημαντικά μέτρα για την αποφυγή δημιουργίας ελλειμμάτων
- Πραγματοποίηση έργων και επενδύσεων με ειδικευμένες χρηματοδοτήσεις (ΕΣΠΑ).
- Πραγματοποίηση κοινών διαγωνισμών για όλες τις Δημοτικές Ενότητες όπου αυτό είναι εφικτό, με σκοπό την επίτευξη μεγαλύτερων εκπτώσεων.
- Αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων μέσω της επιμήκυνσης του χρόνου αποπληρωμής.
- Ορθολογική διαχείριση και παρακολούθηση των υπηρεσιακών αυτοκινήτων και των δρομολογίων τους.
- Συνεχή παρακολούθηση των δαπανών και πιστή τήρηση του προϋπολογισμού μέσω μηχανογραφικών εργαλείων και εκτυπώσεων σε καθημερινή και μηνιαία βάση.
- Εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος προκειμένου να εξασφαλισθεί αποτελεσματικότερη διοίκηση, ορθή οικονομική πολιτική και κοστολόγηση των υπηρεσιών και έργων του Δήμου.
- Περιστολή των δαπανών για μίσθωση κτιρίων και αιθουσών και μεταστέγαση υπηρεσιών

σε ιδιόκτητα κτίρια.

- Πλήρης διαφάνεια στο συνολικό διαχειριστικό σύστημα του Δήμου κ.α.
- Κατάρτιση νέου Οργανισμού Λειτουργίας του Δήμου με σκοπό την αποτελεσματικότερη λειτουργία του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ III

6. Εναλλακτικά σενάρια χρηματοδότησης

Στους επόμενους πίνακες παρουσιάζεται ένα σενάριο χρηματοδότησης και είναι αυτό που εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή στην υπ' αριθμό 680/3-11-2017 απόφαση της και την υπ' αριθμ. 34/27.11.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι σύμφωνο με αυτά που αναφέρονται στις "Διαδικασίες και δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη συνομολόγηση δανείων με Δήμους, Περιφέρειες, Συνδέσμους, Ενώσεις και Νομικά Πρόσωπα αυτών με σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με το ΤΠΔ ή με Πιστωτικά Ιδρύματα της Ελλάδος ή του Εξωτερικού, σε εφαρμογή των παρ. 1 & 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014" του ΤΠ και Δανείων.

Συγκεκριμένα:

- Ποσό Αναχρηματοδότησης
Ο Δήμος Μεγαρέων αιτείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την αναχρηματοδότηση
ήδη συναφθέντων δανείων του με το Τ.Π. και Δανείων και λοιπά πιστωτικά ιδρύματα το κεφάλαιο του οποίου κατά την 31/12/2016 **ανέρχεται σε 2.569.041,20.**
- Κυμαινόμενο Επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% Αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους, καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου (έως 25 έτη)

Το ετήσιο όφελος από την αναχρηματοδότηση ποσού ευρώ 2.569.041,20 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Τοκοχρεολύσια δανείων ανά έτος (Υφιστάμενη Κατάσταση)												Δόσεις αναχρηματοδότησης	Όφελος	Προσθευτικό
Έτος	ΤΠκΔ 9184 (5/12366/0/2)	ΤΠκΔ 9185 (5/12366/0/3)	ΤΠκΔ 9186 (5/12366/0/4)	ΤΠκΔ 9188 (5/12366/0/6)	ΤΠκΔ 9190 (5/12366/0/8)	ΤΠκΔ 9192 (5/12366/0/10)	ΤΠκΔ 9193 (5/12366/0/11)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5117-035752-601	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5025-070567-092	ΚΑ FINANZ AG 114108	Σύνολα δόσεων		Ρευστότητας	Όφελος
													ανά έτος	Ρευστότητας
2017	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.745,20	383.750,46		383.750,46	383.750,46
2018	38.419,17	9.830,23	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,25	164.953,83	218.739,42	602.489,88
2019	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,26	164.953,83	218.739,43	821.229,31
2020	38.419,17	9.830,23	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,25	164.953,83	218.739,42	1.039.968,73
2021	38.419,17	9.830,24	9.008,90	9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			172.688,00	383.693,26	164.953,83	218.739,43	1.258.708,16
2022	38.419,17	9.830,23		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61			19.702,11	221.698,46	164.953,83	56.744,63	1.315.452,79
2023	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,36	164.953,83	37.042,53	1.352.495,32
2024	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,36	164.953,83	37.042,53	1.389.537,85
2025	38.419,17	9.830,23		9.598,89	11.518,67	42.341,78	90.287,61				201.996,35	164.953,83	37.042,52	1.426.580,37
2026	38.419,17	9.830,24		9.598,89	11.518,67		90.287,61				159.654,58	164.953,83	-5.299,25	1.421.281,12
2027		9.830,23		9.598,89	11.518,67		90.287,61				121.235,40	164.953,83	-43.718,43	1.377.562,69
2028		9.830,24		9.598,89	11.518,67						30.947,80	164.953,83	-134.006,03	1.243.556,66
2029		9.830,24		9.598,89	11.518,67						30.947,80	164.953,83	-134.006,03	1.109.550,63
2030		9.830,23		9.598,89	11.518,67						30.947,79	164.953,83	-134.006,04	975.544,59

Σημείωση : Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας δεν έχουμε λάβει στοιχεία από την Τράπεζα Πειραιώς και συνεπώς στον ανωτέρω πίνακα δε περιλαμβάνονται τα χρεολύσια.

3.6 Πορεία εσόδων 2016-2019 (πίνακας 5)

Στο πρόγραμμα έχει αποτυπωθεί για τη χρήση 2017 μείωση των εσόδων κατά 11,72% και μείωση των εξόδων κατά 6,87%, καθώς υπήρχαν από την προηγούμενη χρήση αδιάθετα χρηματικά. Για τη χρήση 2018, σε σχέση με την προηγούμενη μείωση των εσόδων, τα έσοδα αυξάνονται κατά 8% περίπου, ενώ τα έξοδα μειώνονται κατά 2,60%. Για τη χρήση 2019 τα έσοδα μειώνονται κατά 4,44%, ενώ τα έξοδα μειώνονται κατά 3,21%.

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ			ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
	ΕΣΟΔΩΝ	2016	2017	2018	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 17'-16'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 18'-17'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 19'-18'
0	Τακτικά έσοδα	10.134.136,46	10.135.672,73	10.544.000,00	10.910.000,00	0,02%	4,03%	3,47%
01	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	86.215,41	32.000,00	45.000,00	50.000,00	-62,88%	40,63%	11,11%
02	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	13.937,66	20.700,00	21.000,00	22.000,00	48,52%	1,45%	4,76%
03	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	3.022.297,86	2.994.620,62	3.100.000,00	3.200.000,00	-0,92%	3,52%	3,23%
04	Έσοδα από λουτά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	472.886,44	386.330,00	410.000,00	420.000,00	-18,30%	6,13%	2,44%
05	Φόροι και εισφορές	543.898,80	388.317,28	650.000,00	800.000,00	-28,60%	67,39%	23,08%
06	Έσοδα από επιχορηγήσεις	5.878.577,92	6.197.382,46	6.200.000,00	6.300.000,00	5,42%	0,04%	1,61%
07	Λοιπά τακτικά έσοδα	116.322,37	116.322,37	118.000,00	118.000,00	0,00%	1,44%	0,00%
1	Έκτακτα έσοδα	7.644.452,70	5.865.794,57	6.333.000,00	4.644.000,00	-23,27%	7,96%	-26,67%
11	Έσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	2.964.643,71	2.050.800,00	2.500.000,00	600.000,00	-30,82%	21,90%	-76,00%
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	4.394.808,84	3.591.994,57	3.600.000,00	3.800.000,00	-18,27%	0,22%	5,56%
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	72.853,29	15.300,00	20.000,00	30.000,00	-79,00%	30,72%	50,00%
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	197.015,93	197.700,00	198.000,00	198.000,00	0,35%	0,15%	0,00%
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	15.130,93	10.000,00	15.000,00	16.000,00	-33,91%	50,00%	6,67%
2	Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	887.268,30	1.159.000,00	1.170.000,00	1.280.000,00	30,63%	0,95%	9,40%
21	Τακτικά έσοδα	885.472,25	1.099.000,00	1.100.000,00	1.200.000,00	24,11%	0,09%	9,09%
22	Έκτακτα έσοδα	1.796,05	60.000,00	70.000,00	80.000,00	3240,66%	16,67%	14,29%
3	Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.	1.182.303,81	372.171,29	950.000,00	1.020.000,00	-68,52%	155,26%	7,37%
31	Εισπράξεις από δάνεια	774.842,57	0,00	0,00	0,00	-100,00%	#DIV/0!	#DIV/0!
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	407.461,24	372.171,29	950.000,00	1.020.000,00	-8,66%	155,26%	7,37%

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ			ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
	ΕΣΟΔΩΝ	2016	2017	2018	2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 17'-16'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 18'-17'	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 19'-18'
4	Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	2.439.873,26	2.142.447,63	2.250.000,00	2.450.000,00	-12,19%	5,02%	8,89%
41	Εισπράξεις υπέρ του δημόσιου	1.955.952,36	1.692.936,29	1.750.000,00	1.800.000,00	0,02%	3,37%	2,86%
42	Εισπράξεις υπέρ τρίτων	483.920,90	449.511,34	500.000,00	650.000,00	-7,11%	11,23%	30,00%
	ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ	22.288.034,53	19.675.086,22	21.247.000,00	20.304.000,00	-11,72%	7,99%	-4,44%
5	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενου Έτους	1.498.673,65	1.783.893,87	966.790,00	2.453.000,00	19,03%	-45,80%	153,73%
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	23.786.708,18	21.458.980,09	22.213.790,00	22.757.000,00	-9,79%	3,52%	2,45%

3.7**Πορεία δαπανών 2016-2019 (πίνακας 6)**

Σε όλους τους πίνακες της παρούσας μελέτης, εκτιμάται ότι η αποπληρωμή των αναχρηματοδοτούμενων δανείων προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων θα ξεκινήσει από 1/1/2018.

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ			
		2016	2017	2018	2019	Μ
6	Έξοδα	12.343.646,99	13.158.460,00	12.675.000,00	12.680.000,00	
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.441.711,74	4.461.340,00	4.680.000,00	4.690.000,00	
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	249.038,40	220.000,00	230.000,00	250.000,00	
62	Παροχές τρίτων	1.500.986,12	1.483.050,00	1.430.000,00	1.435.000,00	
63	Φόροι - τέλη	31.380,31	53.000,00	45.000,00	50.000,00	
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	37.874,08	455.770,00	350.000,00	340.000,00	
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημόσιας πίστης	1.119.432,54	520.670,00	250.000,00	240.000,00	
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	534.559,50	550.000,00	540.000,00	535.000,00	
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	3.683.033,84	4.614.630,00	4.400.000,00	4.390.000,00	
68	Λοιπά Έξοδα	745.630,46	800.000,00	750.000,00	750.000,00	
7	Επενδύσεις	3.952.474,06	3.314.700,00	4.240.000,00	4.245.000,00	
71	Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	45.775,05	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
73	Έργα	3.895.343,01	3.064.700,00	4.000.000,00	4.000.000,00	
74	Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες κλπ	11.356,00	150.000,00	140.000,00	145.000,00	
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις και προβλέψεις	5.706.693,26	4.019.030,00	3.045.000,00	2.395.000,00	
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	3.827.805,59	2.125.000,00	1.150.000,00	500.000,00	
82	Αποδόσεις	1.878.887,67	1.894.030,00	1.895.000,00	1.895.000,00	
85	Προβλέψεις μη είσπραξης	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Σύνολα	22.002.814,31	20.492.190,00	19.960.000,00	19.320.000,00	

3.8 Προσδιορισμός ετήσιων αποτελεσμάτων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Απολογισμός	Εκτιμήσεις		
	2016	2017	2018	2019
Συνολική εκτίμηση Εσόδων για τα έτη 2016-2019	22.288.034,53	19.675.086,22	21.247.000,00	20.304.000,00
Συνολική εκτίμηση Εξόδων για τα έτη 2016-2019	22.002.814,31	20.492.190,00	19.960.000,00	19.320.000,00
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑΤΑ/ (ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΑ)	285.220,22	(817.103,78)	1.287.000,00	984.000,00

3.9 Μεταβολή στοιχείων ισολογισμού (πίνακας 7)

		ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2016	2017	2018	2019
A.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	18.410.883,33	17.020.000,00	16.400.000,00	16.000.000,00
1.	Απαιτήσεις από φόρους, τέλη κλπ	3.071.518,54	2.059.795,09	1.609.795,09	1.209.795,09
2.	Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.843.773,12	4.200.000,00	4.500.000,00	4.900.000,00
3.	Λοιπές απαιτήσεις	4.805.386,76	4.070.000,00	3.600.000,00	3.200.000,00
B.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	2.816.053,67	1.545.000,00	2.225.000,00	3.425.000,00
1.	Ταμείο	20.974,05	25.000,00	25.000,00	25.000,00
2.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	2.795.079,62	1.520.000,00	2.200.000,00	3.400.000,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ					
A.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΌ ΔΑΝΕΙΑ	3.420.908,76	2.944.000,00	2.690.000,00	2.440.000,00
1.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	3.420.908,76	2.944.000,00	2.690.000,00	2.440.000,00
2.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τράπεζες	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.477.382,03	6.200.000,00	7.490.000,00	7.790.000,00
1.	Προμηθευτές	4.233.121,22	2.100.000,00	3.100.000,00	3.000.000,00
3.	Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	443.467,38	250.000,00	260.000,00	240.000,00
		2016	2017	2018	2019
4.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33.730,55	150.000,00	130.000,00	150.000,00
5.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.767.062,88	3.700.000,00	4.000.000,00	4.400.000,00

3.10 Επίλογος

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι, η αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων οφειλών με συγκεκριμένους όρους, τους οποίους έχουμε ήδη αναδείξει, αποτελεί ζωτικής σημασίας παράγοντα για την εν γένει οικονομική βιωσιμότητα του Δήμου Μεγαρέων, παρακαλούμε όπως ανταποκριθείτε θετικά στο αίτημα μας περί αναχρηματοδότησης των υφιστάμενων οφειλών μας ύψους ευρώ 2.569.041,20 προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο θα υπολογίζεται με βάση το euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμόζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστοτε έτους καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου και 25ετή διάρκεια αποπληρωμής τους.»

Β) Εισηγείται στο Δ.Σ/λίο για την λήψη απόφασης

Γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 769/2017

Το Δημοτικό Σ/λιο αφού έλαβε υπ' όψη την υπ' αριθ. 769/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και συζήτησε διεξοδικά το θέμα και αντάλλαξε απόψεις. Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι
ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ (20) ΕΠΙ ΠΑΡΟΝΤΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ (26)
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Α) Εγκρίνει το πρόγραμμα αποκατάστασης οικονομικής λειτουργίας Δήμου για την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Τράπεζας Πειραιώς και Finance A.E., σύμφωνα με την υπ' αριθ. 769/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρινάκης Ιωάννης, Δρένης Αθανάσιος, Κόττας Βασίλειος και Χοροζάνης Αντώνιος μειοψηφούν.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χοροζάνης Αντώνιος μειοψηφεί διότι: «Δεν πρέπει ο Δήμος να λύνει τα προβλήματα του και τις ανάγκες του με δάνεια παρά αυτά να καλύπτονται πλήρως από τον κρατικό προϋπολογισμό».

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **333/2017**.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Ο Αντιπρόεδρος</u>		<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>
Ζάλης Αθανάσιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Σωτηρίου Γεώργιος
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Παπαπανούσης Νικόλαος	Μαρινάκης Ιωάννης
	Κορώσης Σπυρίδων	Κόττας Βασίλειος
<u>Ο Πρόεδρος της</u>	Λέλης Μελέτιος	Βαρελάς Κλεάνθης
<u>Δημ.Κοιν. Μεγαρέων</u>	Καράμπελας Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος
Μουσταΐρας Ηλίας	Παπανίκος Δημήτριος	Μπερδελής Γεώργιος
	Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης
	Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος
	Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης
	Κολάτας Ιωάννης	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος