



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **8/16-4-2018** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **107/2018**

Πληρωμή αποζημιώσεων λόγω εφαρμογής
σχεδίου Μεγάρων.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 16 Απριλίου 2018 ημέρα Δευτέρα & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 7713/12-4-2018 εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 26 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Ζάλης Αθανάσιος - Αντιπρόεδρος	Βογιατζή Εμμανουέλα	Μαυροειδή Βασιλική- Πρόεδρος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Πολυχρόνης Ιερόθεος	Σωτηρίου Γεώργιος
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Πιλίλης Σωτήριος
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Ρήγα Ελένη	Βαρελάς Κλεάνθης
Δήμας Ιωάννης	Παπαπανούσης Νικόλαος	Παπαλευθήρης Ελευθέριος
Κορώσης Σπυρίδων	Σταμούλης Ιωάννης	Κόττας Βασίλειος
Λέλης Μελέτιος	Μαρινάκης Ιωάννης	Γρίβα Παναγιώτα
Καράμπελας Κων/νος	Φωτίου Σταύρος του Κων.	-----
Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος	Ηλίας Μουσταίρας-Πρόεδρος
Ρήγα Ιωάννα	Μπερδελής Γεώργιος	Δημοτ. Κοινότη. Μεγαρέων
Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης	-----
Καστάνη Αικατερίνη	Χοροζάνης Αντώνιος	Ηλίας Μουσταίρας-Πρόεδρος
Κολάτας Ιωάννης	Μιχάλαρος Ιωάννης	Δημοτ. Κοινότη. Μεγαρέων

Λόγω απουσίας της Προέδρου κας Μαυροειδή Βασιλικής, ο Αντιπρόεδρος κ. Ζάλης Αθανάσιος εκήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Προσκληθείς παρίσταται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος.

Στην αρχή της υπ' αριθ. 108/2018 αποφάσεως προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαλευθήρης Ελευθέριος.

.....
Ακολούθως ο κ. Αντιπρόεδρος εισηγείται το 7^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την από 28/3/2018 εισήγηση του Δ/ντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κ. Ρούσση Α. Ευάγγελου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της υπ' αριθμ. 3/2001 Πράξης Εφαρμογής της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως Μεγάρων, ο Κορ **ΠΛΑΤΑΡΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ**, είναι ιδιοκτήτης ενός (1) οικοπέδου στα **Μέγαρα** στο **Ο.Τ. 459** με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **021909**.

Λόγω ρυμοτομίας πρέπει να αποζημιωθεί για τα κατωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το από 26-8-2013 έγγραφο της επιτροπής τιμών προσδιορισμού αξίας ακινήτων (ΠΔ 5/86).
2. Πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5/86).
3. Πίνακας επικειμένων.
4. Το άρθρο 2 του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α)

Α) Πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5 / 86)	=	2.037,45 €
Β) Πτηνοτροφείο 147,00 μ3 χ 70,00 € / μ3	=	10.290,00 €
Γ) Βοηθητικός χώρος 16,90 μ3 χ 70,00 € / μ3	=	1.183,00 €
Δ) Μανδρότοιχος απλός 26,30 μ χ 10,00 € / μ.	=	263,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		13.773,45 €

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την πληρωμή του ποσού των **13.773,45 €** του Κο **ΠΛΑΤΑΡΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ του ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ**, κατοίκου Μεγάρων, οδός Αργυροκάστρου 48 , λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου του, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως **Μεγάρων**, στο **Ο.Τ. 459** με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **021909**.

Για την πληρωμή της δαπάνης αυτής, υπάρχει δεσμευμένη πίστωση, ποσού **13.773,45 €**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **232 – 21 / 3 / 2018 ΑΑΥ (ΑΔΑ : 62ΔΘΩΚΠ – ΩΘΩ)**, η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό **7** στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου μας.

Στην συνέχεια θέτει υπ' όψη την των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την υπ' αριθμ. **232/21- 3- 2018 ΑΑΥ (ΑΔΑ : 62ΔΘΩΚΠ–ΩΘΩ)**, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία δεσμεύεται παστώση ύψους **13.773,45 €** αντίστοιχα σε βάρος του ΚΑ 40.7421.0002 του πρ/σμού εξόδων οικον. έτους 2018 για τις «ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΘΙΓΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΕΓΑΡΩΝ» .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις και επειδή ο ως άνω ιδιοκτήτης από τους κτηματολογικούς πίνακες της πράξης εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων δικαιούται το έναντι αυτού ποσό .

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει την πληρωμή του ποσού των δεκατριών χιλιάδων, επτακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (**13.773,45 €**) στον κ. **ΠΛΑΤΑΡΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ του ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ**, κατοίκου Μεγάρων, οδός Αργυροκάστρου 48 , λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου του, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως **Μεγάρων**, στο **Ο.Τ. 459** με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **021909**, σύμφωνα με την εισήγηση του Δ/ντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας που αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.
Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **107/2018**.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Ο Αντιπρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Ζάλης Αθανάσιος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Πολυχρόνης Ιερόθεος
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Παπαπανούσης Νικόλαος
	Σταμούλης Ιωάννης	Βογιατζή Εμμανουέλα
	Κορώσης Σπυρίδων	Μαρινάκης Ιωάννης
	Λέλης Μελέτιος	Φωτίου Σταύρος του Κων.
	Καράμπελας Κων/νος	Παπαλευθέρης Ελευθ.
	Παπανίκος Δημήτριος	Δρένης Αθανάσιος
	Ρήγα Ιωάννα	Μπερδελής Γεώργιος
	Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης
	Καστάνη Αικατερίνη	Χοροζάνης Αντώνιος
	Κολάτας Ιωάννης	Μιχάλαρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο

Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος