



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του υπ' αριθ. **28/28-11-2018** πρακτικού τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Σ/λίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **370/2018** Πληρωμή αποζημιώσεως λόγω εφαρμογής σχεδίου Μεγάρων.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 28 Νοεμβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη & ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 22630/23-11-2018 εγγράφου προσκλήσεως της Προέδρου αυτού κας Μαυροειδή Βασιλικής που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών αυτού ιδιαιτέρως, όπως φαίνεται από τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως, σύμφωνα με τις Δ/ξεις των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 33 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 24 ήτοι:

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u>		<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
Μαυροειδή Βασιλική - Πρόεδρος	Κολάτας Ιωάννης	Λέλης Μελέτιος
Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Σωτηρίου Γεώργιος	Βογιατζή Εμμανουέλα
Μιχάλαρος Γεώργιος	Δρυμούσης Κων/νος	Παπανίκος Δημήτριος
Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Παπαπανούσης Νικόλαος	Μαρινάκης Ιωάννης
Δήμας Ιωάννης	Σταμούλης Ιωάννης	Πιλίλης Σωτήριος
Κορώσης Σπυρίδων	Φωτίου Σταύρος του Κων.	Ζάλης Αθανάσιος
Ρήγα Ελένη	Βαρελάς Κλεάνθης	Παπαλευθέρης Ελευθ.
Καράμπελας Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος	Κόττας Βασίλειος
Πολυχρόνης Ιερόθεος	Μπερδελής Γεώργιος	Γρίβα Παναγιώτα
Ρήγα Ιωάννα	Μαργέτης Παναγιώτης	-----
Φυλακτός Κων/νος	Χοροζάνης Αντώνιος	Μουσταῖρας Ηλίας - Πρόεδρος
Καστάνη Αικατερίνη	Μιχάλαρος Ιωάννης	Δημοτ. Κοινότητας Μεγαρέων

		Λιώτας Δημοσθ. - Πρόεδρος
		Δημοτ. Κοινότητας Ν.Περάμου

Η κα. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως.

Προσκληθείς παρίσταται και ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος.

Στο τέλος της υπ' αριθ. 368/2018 αποφάσεως απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χοροζάνης Αντώνιος.

Ακολούθως η κα. Πρόεδρος εισηγείται το 7^ο θέμα της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου & θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Σ/λίου την από 20/11/2018 εισήγηση του Δ/ντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κ. Ρούσση Α. Ευάγγελου, που έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της υπ'αριθμ. 3 / 2001 Πράξης Εφαρμογής της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως Μεγάρων, ο Κος **ΖΗΣΟΣ ΜΑΡΙΟΣ – ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ**, είναι ιδιοκτήτης ενός (1) οικοπέδου στα **Μέγαρα**, στο **Ο.Τ. 437**, με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **030467**.

Λόγω ρυμοτομίας πρέπει να αποζημιωθεί για τα κατωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το από 26-8-2013 έγγραφο της επιτροπής τιμών προσδιορισμού αξίας ακινήτων (ΠΔ 5/86).
2. Πίνακας επικειμένων.
3. Το άρθρο 2 του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α)
Α) Κατοικία 232,60 μ³ χ 70,00 € / μ³= 23.260,00 €
Β) Βοηθητικός χώρος 85,30 μ³ χ 70 € / μ³= 5.971,00 €
Γ) Αποθήκη 81,20 μ³ χ 70 € / μ³= 5.684,00 €
Δ) Ένα (1) πηγάδι χ 300 € / πηγάδι= 300,00 €
Ε) Μανδρότοιχος 21,10 μ χ 10,00 € / μ.....= 211,00 €
ΣΥΝΟΛΟ 35.426,00 €

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την πληρωμή του ποσού των **35.426,00 €**, στον Κο **ΖΗΣΟ ΜΑΡΙΟ - ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΣΤΑΥΡΟΥ**, κατοίκου Μεγάρων, οδός Ευπαλίνου 26 , λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου του, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως **Μεγάρων**, στο **Ο.Τ. 437** με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **030467**.

Για την πληρωμή της δαπάνης αυτής, υπάρχει δεσμευμένη πίστωση, ποσού **35.426,00 €**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **544 – 5 / 11 / 2018 ΑΑΥ, (ΑΔΑ : ΩΣΝΨΩΚΠ – 8ΙΕ)**, η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό **25** στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου μας».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη την ανωτέρω εισήγηση και συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις και επειδή ο ως άνω ιδιοκτήτης από τους κτηματολογικούς πίνακες της πράξης εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Μεγάρων δικαιούται το έναντι αυτού ποσό .

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΩΣ

Α) Εγκρίνει την πληρωμή του ποσού των **35.426,00 €**, στον Κο **ΖΗΣΟ ΜΑΡΙΟ - ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΣΤΑΥΡΟΥ**, κατοίκου Μεγάρων, οδός Ευπαλίνου 26 , λόγω ρυμοτομίας του οικοπέδου του, εντός της περιμετρικής επέκτασης του σχεδίου πόλεως **Μεγάρων**, στο **Ο.Τ. 437** με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **030467**.

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **370/2018**.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<u>Η Πρόεδρος</u>	<u>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</u>	
Μαυροειδή Βασιλική	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	Ρήγα Ελένη
	Δήμας Ιωάννης	Δρυμούσης Κων/νος
	Μιχάλαρος Γεώργιος	Σωτηρίου Γεώργιος
	Κοσμόπουλος Ελευθεριος	Παπαπανούσης Νικόλαος
	Σταμούλης Ιωάννης	Φωτίου Σταύρος του Κων.
	Κορώσης Σπυρίδων	Βαρελάς Κλεάνθης
	Καράμπελας Κων/νος	Δρένης Αθανάσιος
	Ρήγα Ιωάννα	Μπερδελής Γεώργιος
	Φυλακτός Κων/νος	Μαργέτης Παναγιώτης
	Καστάνη Αικατερίνη	Χοροζάνης Αντώνιος
	Κολάτας Ιωάννης	Μιχάλαρος Ιωάννης
	Πολυχρόνης Ιερόθεος	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος