

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΈΡΓΩΝ

Αριθ. Μελ.: 69 /2018

Έ Ρ Γ Ο

«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ»

CPV: 45212130-6 «Κατασκευαστικές εργασίες για πάρκα ψυχαγωγίας»

ΚΑΕ: 30.7322.0048

Προϋπολογισμός: 111.290,32 € (χωρίς ΦΠΑ)

Συνολικά απαιτούμενη πίστωση: 138.000,00€ (με ΦΠΑ)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ:

«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ»

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 138.000,00 €
(με Φ.Π.Α.24%)**

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα τεχνική μελέτη αφορά στην ανάπλαση της πλατείας Μικρασιατών, πρώην πλατεία Αγίας Βαρβάρας, στη Νέα Πέραμο του Δήμου Μεγαρέων. Η αρχιτεκτονική μελέτη συντάχθηκε από την αρχιτέκτονα μηχανικό Ροδόπη Τσουμπανά τον Μάιο του 2018.

Η πλατεία Μικρασιατών είναι μια διαμήκης πλατεία στη μέση ενός πευκόφυτου πάρκου εμβαδού περίπου Ε=500,00 τ.μ. Παρόλο που η πλατεία γεωγραφικά βρίσκεται σε ένα σημαντικό σημείο της πόλης και γειτνιάζει με το παραλιακό μέτωπο, δεν παρουσιάζει σημαντική επισκεψιμότητα και δεν αποτελεί πόλο έλξης για τους κατοίκους της περιοχής και τους επισκέπτες. Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται μια γενική ανάπλαση του χώρου ώστε να ωθούνται οι διερχόμενοι να εισέλθουν σε αυτήν, να την διασχίσουν και να τη βιώσουν ως σημαντικό χώρο της πόλης της Νέας Περάμου. Η ολική ανάπλαση της πλατείας προϋποθέτει νέες πλακοστρώσεις, δημιουργία διαδρομών, ανθισμένων παρτεριών κλπ. Επιπλέον θα κατασκευαστεί υπερυψωμένος χώρος στον οποίο μελλοντικά θα τοποθετηθεί μνημείο σε ένδειξη τιμής προς τους πρόσφυγες της Περάμου της Κυζίκου στη Μικρά Ασία.

Συγκεκριμένα οι εργασίες που πρόκειται να γίνουν είναι οι εξής:

- Καθαίρεση υπαρχουσών στοιχείων από σκυρόδεμα (αλιτανών)
- Καθαίρεση υπάρχουσας πλακόστρωσης
- Απομάκρυνση προϊόντων καθαιρέσεων
- Εξυγιαντική στρώση με θραυστό υλικό λατομείου
- Κοιτόστρωση από άοπλο σκυρόδεμα
- Στεγανωτική επίστρωση με τσιμεντοειδή υλικά
- Κατασκευή χώρου μνημείου και βάθρων από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Κατασκευή επικώματος στο χώρο του μνημείου
- Επιστρώσεις με τσιμεντοκονία
- Τοποθέτηση έγχρωμου χαλαζιακού δαπέδου με λωρίδες μαρμάρου στο χώρο της πλατείας και του μνημείου
- Τοποθέτηση συνθετικού δαπέδου WPC στις διαδρομές της πλατείας (διάδρομος, ράμπες)
- Τοποθέτηση μαύρου γρανίτη στο βάθρο του μνημείου
- Τοποθέτηση 4 φωτιστικών στο χώρο της πλατείας
- Τοποθέτηση 14 κωνευτών φωτιστικών δαπέδου στο βάθρο του μνημείου

Οι παραπάνω εργασίες περιγράφονται στην αναλυτική προμέτρηση καθώς και στην συνοπτική προμέτρηση που ακολουθούν.

Οι τιμές του παρόντος τιμολογίου συντάχθηκαν σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ.363Β/19-2-2013 όπως ισχύει σήμερα.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 138.000,00 € με ΦΠΑ 24% (111.290,32 € χωρίς ΦΠΑ).

Η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις παρακάτω ισχύουσες διατάξεις :

- του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)
- του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) και ιδιαίτερα του άρθρου 278.
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών
- του Ν. 4155/2013 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις
- του Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με το αρθ.10 του ν. 4038/2012 (ΦΕΚ14/Α/2012,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- την με αρ. Π1 2380/2012 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων»
- Την υπ' αρ. 57654/22.05.2017 (ΦΕΚ 1781/23.05.2017 τεύχος Β') Απόφασης Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης - Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)
- του Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
- Του Ν.4555/2018,

όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Μέγαρο 28/11/2018
Η Συντάξασα

Μέγαρο 28/11 /2018
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΕΡΓΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μέγαρο 28/11/2018
Ο ΔΙΕΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Μ

Αν. Ρεΐση
Πολ. Μηχανικός

Ευθ. Τσάκωνα
Πολ. Μηχανικός

Ευ. Ρούσσης
Πολ. Μηχανικός