

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του υπ' αριθ. **32/18-11-2019** πρακτικού **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαρέων

Αριθμός Απόφασης: 194/2019	Περί έγκρισης της υπ' αριθ. 28/2019 μελέτης του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2018)», και καθορισμός τρόπου εκτέλεσης
-----------------------------------	---

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα **18-11-2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση κατόπιν της υπ' αριθ. Πρωτ.: **21707/14-11-2019** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και Δημάρχου Μεγαρέων κ. Γρηγορίου Σταμούλη που επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα , με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019

Πριν από την έναρξη της **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης ο Πρόεδρος & Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος διαπίστωσε ότι από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΟΥΝΗΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ
2	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ	ΜΕΛΕΤΙΟΣ ΛΕΛΗΣ
3	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥΡΗΣ	
4	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ	
5	ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	
6	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΣΗΣ	
7		

Στην αρχή της υπ' αριθ. 200/2019 απόφασης, προσήλθε ο Δ.Σ/λος κ. Μελέτιος Λέλης

Συνεχιζομένης της συνεδρίασεως και μετά από διαπίστωση της απαρτίας , ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το **5^ο θέμα** της ημερησίας Δ/ξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου, και θέτει υπόψη των μελών την υπ' αριθ. Πρωτ. 21616/13-11-2019 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα μελετών- έργων, η οποία αναφέρει:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Μελέτης και Τρόπου Εκτέλεσης του έργου με τίτλο «**Συντήρηση Σχολείων Πρωτοβάθμιας & Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (2018)**»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Στα πλαίσια των εργασιών επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης φθορών στα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου με σκοπό την βελτίωση των υποδομών και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα εκπαίδευσης κλιμάκιο τεχνικών υπαλλήλων του Τμήματος Μελετών – Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, μετά από επιτόπια έρευνα στο σύνολο των σχολικών μονάδων, διαπίστωσε ότι απαραίτητες εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν, περιληπτικά είναι οι εξής:

A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Επισκευές επιχρισμάτων
2. Επισκευές τοιχοποιίας
3. Συντήρηση χρωματισμών εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών
4. Αντικατάσταση – επισκευή κουφωμάτων αλουμινίου

B. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Συντήρηση και επισκευή των σωληνώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης

2. Αντικατάσταση ή επισκευή βρυσών
3. Καθαίρεση ειδών υγιεινής και αντικατάσταση τους με καινούργια
4. Συντήρηση καλοριφέρ
5. Συντήρηση καυστήρα θέρμανσης

Γ. Εργασίες συντήρησης & επισκευής γενικότερα των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων που τυχόν θα προκύψουν στην διάρκεια εξέλιξης του έργου.

Αναλυτικά το είδος των εργασιών περιγράφεται στη μελέτη.

Οι παραπάνω εργασίες αφορούν επισκευές και συντηρήσεις σχολείων, με σκοπό τη βελτίωση της υγιεινής, της ασφάλειας και της λειτουργικότητας.

Λόγω της φύσης των εργασιών του έργου, η ακριβής προμέτρηση τους είναι δύσκολη έως αδύνατη και με δεδομένο ότι η μελέτη του κόστους δεν υπερβαίνει το ποσό των 60.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ), **ο προϋπολογισμός** συντάσσεται χωρίς ποσότητες στις επί μέρους εργασίες και **περιλαμβάνει** μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το σύνολο του έργου, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 7ι (τελευταίο εδάφιο) του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.)» στην οποία **ρητά ορίζεται ότι:** «Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 125, (Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών στις δημόσιες συμβάσεις έργων), για έργα που η προμέτρηση των εργασιών είναι δύσκολη ή αδύνατη, όπως ιδίως έργα συντηρήσεων, επισκευών, βελτιώσεων, ανακαινίσεων, αναστηλώσεων, άρσης καταπτώσεων και για ύψος προϋπολογισμού έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α., **μπορεί ο προϋπολογισμός να μην περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το γενικό σύνολο.**

Υπό τα ανωτέρω δεδομένα και με βάση τη συνδυαστική εφαρμογή των νόμων 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-01-2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» του προαναφερόμενου νόμου 4412/2016, καθώς και των νόμων 3852/2010, 4555/2018 & 4604/2019:

α) Παρακαλούμε για την έγκριση της μελέτης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2018)» συνολικής πίστωσης 74.400,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

β) Η Δ/νση Τ.Υ. εισηγείται για τη δημοπράτηση του συγκεκριμένου έργου **να προσφύγετε στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού,** που επιτρέπεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου

θρου 117 του Ν. 4412/2016 επειδή η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση με το ποσό των **60.000 €** χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Η διεξαγωγή δημοπράτησης του έργου θα πρέπει να γίνει με τις ισχύουσες διατάξεις του ίδιου προαναφερόμενου νόμου, με τους όρους που θα συντάξει η οικονομική επιτροπή του Δήμου ως αρμόδιο συλλογικό Όργανο.

Η μελέτη **28/2019** με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2018)»** συντάχθηκε την 7^η -11-2019 με συνολική απαιτούμενη δαπάνη **74.400,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) από την κ. Παρασκευή Κατρακούλη, Πολιτικό Μηχανικό του Τμήματος Μελετών-Έργων της Δ/σης Τ.Υ., **ελέγχθηκε** από την Προϊσταμένη του Τμήματος κ. Ευθαλία Τσάκωνα, Πολιτικό Μηχανικό και **θεωρήθηκε** την ίδια ημερομηνία από τον Αν/τη Διευθυντή Τ.Υ. κ. Κων/νο Κάμπαξη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό.

Κατά τη σύνταξη της μελέτης **ελήφθησαν επικουρικά υπόψη αιτήματα** των Διευθυντών των Σχολείων καθώς και σχετικές προτάσεις του Προέδρου της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής.

Συν/να: Τα άρθρα 53, 117 & 125 του Ν. 4412/2016.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις, Αφού είδε & τις Δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την υπ' αριθ. 28/2019 μελέτη του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2018)», συνολικής πίστωσης 74.400,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

Β) Εγκρίνει την δημοπράτηση του συγκεκριμένου έργου με την **διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού**, που επιτρέπεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 επειδή η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση με το ποσό των **60.000 €** χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Η διεξαγωγή δημοπράτησης του έργου θα πρέπει να γίνει με τις ισχύουσες διατάξεις του ίδιου προαναφερόμενου νόμου, με τους όρους που θα συντάξει η οικονομική επιτροπή του Δήμου ως αρμόδιο συλλογικό Όργανο.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 194/2019

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΣΗΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ ΛΕΛΗΣ
---------------------	--

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα 18-11-2019

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος