



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΜΕΓΑΡΑ 5-12-2025
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. : 26385

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Ο Δήμος Μεγαρέων Προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), για την επιλογή αναδόχου για τη σύναψη συμφωνίας – πλαίσιο, για την κατασκευή του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΑΥΛΕΙΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΣΦΑΛΩΝ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ**» προϋπολογισμού **1.000.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%.

1. Εκτιμώμενη συνολική αξία: χωρίς ΦΠΑ **806.451,61** Ευρώ ή **1.000.000,00** Ευρώ με ΦΠΑ

• Δαπάνη Εργασιών	550.000,00 €
• Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 18%	99.000,00 €
• Απρόβλεπτα ποσοστού 15%	97.350,00€
• Απολογιστικές εργασίες	30.000,00€
• Αναθεώρηση	30.101,61€
• ΦΠΑ 24%	193.548,39€
2. **CPV : 45000000-7** Κατασκευαστικές εργασίες
Τόπος Εκτέλεσης: NUTS: EL306: Δυτική Αττική
3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Μεγαρέων www.megara.gr. Πληροφορίες παρέχονται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου επί της οδού Σηλυβρίας & 28ης Οκτωβρίου από την κα. Αθανασία Μουρτζούκου, τηλ. 2296321204, E-mail : tydmmegaron@gmail.com.
4. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται: 29/ 12 / 2025, ημέρα Δευτέρα , Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 10:00 π.μ. και Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται: 05 / 01 / 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**
5. Το σύστημα υποβολής της προσφοράς είναι με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης επί τοις εκατό για κάθε ομάδα τιμών εργασιών του προϋπολογισμού της μελέτης. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά)
6. **Η συνολική Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τέσσερα (4) έτη** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
7. **Δικαίωμα συμμετοχής** έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΠΡΑΣΙΝΟΥ** και που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση συμφωνίας-πλαίσιο καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 , 5, 6 και 7i και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων

- συμβάσεων.
8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση **εγγυητικής** επιστολής ύψους **(16.129,03) ευρώ** και θα έχει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο των **ΔΕΚΑΕΞΙ (16) μηνών** και **30 ημερών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (άρθρο 15.3 της Διακήρυξης).
 9. Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο και των συμβάσεων που βασίζονται σε αυτή ("εκτελεστικές συμβάσεις"), είναι ο Δήμος Μεγαρέων. Η δαπάνη θα βαρύνει κατ' αρχήν τον προϋπολογισμό του Δήμου από χρηματοδότηση ΣΑΤΑ των ετών 2022 έως και 2029 για το ποσό των **908.600,00€** (Κ.Α.: **70.7331.0001**.) στον προϋπολογισμό του Δήμου για τα έτη 2025, 2026, 2027, 2028 και 2029, ποσού **10.000,00€** για το έτος 2025 , **247.500.00€** για το έτος 2026 , **247.500.00€** για το έτος 2027, **247.500.00€** για το έτος 2028 και **247.500.00€** για το έτος 2029, από χρηματοδότηση ΣΑΤΑ και από Ι' ΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ, ενώ παράλληλα θα αναζητηθούν άλλες πηγές χρηματοδότησης.
 10. **Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
 11. **ΚΑΕ : 70.7331.0001**
 12. ΑΔΑΜ Πρωτογενές : 25REQ017812081 2025-10-27
 13. ΑΔΑΜ Εγκεκριμένο : 25REQ017862917 2025-11-05
 14. **Διαδικασίες Προσφυγής:** Σύμφωνα με το άρθρο **4.3** (Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία) της Διακήρυξης.

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Παναγιώτης Μαργέτης

ⁱ Σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ https://wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm