

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του υπ' αριθ. **35/23-10-2020** πρακτικού **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασεως **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαρέων

Αριθμός Απόφασης: 244/2020	Έγκριση μελέτης και τρόπου εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Συντήρηση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (2019)»
-----------------------------------	---

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα **23-10-2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ**, κατόπιν της υπ' αριθ. Πρωτ.: **17993/19-10-2020** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και Δημάρχου Μεγαρέων κ. Γρηγορίου Σταμούλη που επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα, με τα άρθρα 72 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019

Πριν από την έναρξη της **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** ο Πρόεδρος & Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Ι. Γρηγόριος διαπίστωσε ότι από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΟΥΝΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
2	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΡΩΣΗΣ	
3	ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	
4	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ	
5	ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ	
6	ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΚΟΡΟΒΕΣΗ	
7	ΣΠΥΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	

Αρχομένης της συνεδρίασεως, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ**, και μετά από διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Σταμούλης Γρηγόριος, εισηγείται το ένα και μοναδικό θέμα του εκτός ημερησίας Δ/ξεως θέμα, που αναφέρεται στην περιλήψη θεωρηθέντος ως κατεπείγοντος, κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, και θέτει υπ' όψη την υπ' αριθ. Πρωτ. 18247/22-10-2020 εισήγηση της Δ/σης τεχνικών υπηρεσιών, τμήμα μελετών- έργων η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση Μελέτης και Τρόπου Εκτέλεσης του έργου με τίτλο «**Συντήρηση Σχολείων Πρωτοβάθμιας & Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (2019)**»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Στα πλαίσια των εργασιών επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης φθορών στα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου με σκοπό την βελτίωση των υποδομών και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα εκπαίδευσης κλιμάκιο τεχνικών υπαλλήλων του Τμήματος Μελετών - Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, μετά από επιτόπια έρευνα στο σύνολο των σχολικών μονάδων, διαπίστωσε ότι απαραίτητες εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν, περιληπτικά είναι οι εξής:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Κατασκευές από σκυρόδεμα
2. Σιδηρά κιγκλιδώματα - περιφράγματα

3. Επιστρώσεις - Επενδύσεις
4. Εργασίες υγρομόνωσης
5. Συντήρηση χρωματισμών εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών

Αναλυτικά το είδος των εργασιών περιγράφεται στη μελέτη.

Οι παραπάνω εργασίες αφορούν επισκευές και συντηρήσεις σχολικών κτιρίων, με σκοπό τη βελτίωση της υγιεινής, της ασφάλειας και της λειτουργικότητας.

Λόγω της φύσης των εργασιών του έργου, η ακριβής προμέτρηση τους είναι δύσκολη έως αδύνατη και με δεδομένο ότι η μελέτη του κόστους δεν υπερβαίνει το ποσό των 60.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ), **ο προϋπολογισμός** συντάσσεται χωρίς ποσότητες στις επί μέρους εργασίες και **περιλαμβάνει** μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το σύνολο του έργου, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 7ι (τελευταίο εδάφιο) του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.)» στην οποία **ρητά ορίζεται ότι:** *«Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 125, (Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών στις δημόσιες συμβάσεις έργων), για έργα που η προμέτρηση των εργασιών είναι δύσκολη ή αδύνατη, όπως ιδίως έργα συντηρήσεων, επισκευών, βελτιώσεων, ανακαινίσεων, αναστηλώσεων, άρσης καταπτώσεων και για ύψος προϋπολογισμού έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α., μπορεί ο προϋπολογισμός να μην περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το γενικό σύνολο».*

Υπό τα ανωτέρω δεδομένα και με βάση τη συνδυαστική εφαρμογή των νόμων 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α' /08-01-2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» του προαναφερόμενου νόμου 4412/2016, καθώς και των νόμων 3852/2010, 4555/2018 & 4604/2019:

α) Παρακαλούμε για την έγκριση της μελέτης του έργου με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2019)»** συνολικής πίστωσης **74.400,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

β) Η Δ/νση Τ.Υ. εισηγείται για τη δημοπράτηση του συγκεκριμένου έργου **να προσφύγετε στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού**, που επιτρέπεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 επειδή η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση με το ποσό των **60.000 €** χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Η διεξαγωγή δημοπράτησης του έργου θα πρέπει να γίνει με τις ισχύουσες διατάξεις του ίδιου προαναφερόμενου νόμου, με τους όρους που θα συντάξει η οικονομική επιτροπή του Δήμου ως αρμόδιο συλλογικό Όργανο.

Η μελέτη **24/2020** με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2019)»** συντάχθηκε την 22-10-2020 με συνολική απαιτούμενη δαπάνη **74.400,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) από την κ. Παρασκευή Κατρακούλη, Πολιτικό Μηχανικό του Τμήματος Μελετών-Έργων της Δ/νσης Τ.Υ, και **θεωρήθηκε** την ίδια ημερομηνία από τον Αν/τη Διευθυντή Τ.Υ. κ. Κων/νο Κάμπαξη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό.

Κατά τη σύνταξη της μελέτης **ελήφθησαν επικουρικά υπόψη αιτήματα** των Διευθυντών των Σχολείων καθώς και σχετικές προτάσεις του Προέδρου της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις, αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει και ψηφίζει το εν λόγω ως κατεπείγον, διότι η συγκεκριμένη μελέτη αφορά επισκευές και συντηρήσεις σχολικών κτιρίων, με σκοπό τη βελτίωση της υγιεινής, της ασφάλειας και της λειτουργικότητας, και πρέπει να πραγματοποιηθούν άμεσα

Β) Εγκρίνει την μελέτη του έργου με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2019)**» συνολικής πίστωσης **74.400,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

Γ) Εγκρίνει τη δημοπράτηση του συγκεκριμένου έργου **στην διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού**, που επιτρέπεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 επειδή η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση με το ποσό των **60.000 €** χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Η διεξαγωγή δημοπράτησης του έργου θα πρέπει να γίνει με τις ισχύουσες διατάξεις του ίδιου προαναφερόμενου νόμου, με τους όρους που θα συντάξει η οικονομική επιτροπή του Δήμου ως αρμόδιο συλλογικό Όργανο.

Δ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 244/2020

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΡΩΣΗΣ ΙΕΡΟΘΕΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΙΟΥΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΚΟΡΟΒΕΣΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα 23-10-2020

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Σταμούλης Ι. Γρηγόριος